

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом

О.Н. Хитрич
«11» апреля 2018



**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА
№ 8 (лот № 2)**

«11» апреля 2018

14.10

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, переулок 4-й Летный.

Площадь: 21 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии кадастровой выпиской земельного участка от 22.08.2017 выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040136:161.

Разрешенное использование и целевое назначение: гараж.

Территориальная зона: застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 18 месяцев.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: при строительстве гаража на земельном участке с кадастровым номером 37:24:040136:161 площадью 21 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок 4-й Летный, выдерживать расстояние до края строительных конструкций теплотрассы не менее 5,0 м. Согласовать месторасположение гаража с представителем АО «Ивгортеплоэнерго»

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Победитель аукциона, заключивший договор аренды земельного участка, обязан осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка по пер. 4-й Летный в течение 18 месяцев с момента подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (начальная стоимость годовой арендной платы): 111 000 рублей.

Участник аукциона: Пирогов Валерий Леонидович

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся (на аукцион подана одна заявка).

В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии _____ Ушакова А.В.

Члены комиссии _____ Кострова Л.А.

_____ Федорова В.В.

_____ Колегова Е.В.

_____ Веселова О.В.

Аукционист: _____ Баженова М.В.

Единственный участник: _____ Пирогов В.Л.