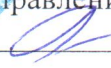




**УТВЕРЖДАЮ:**  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
  
А.В. Ушакова  
«13» мая 2016

## ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 11 (лот № 1)

«13» мая 2016

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Суворова, у дома 41.

**Площадь:** 2251 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 09.11.2015 № 37/301/15-261111, выданным филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

**Кадастровый номер:** 37:24:010127:1267.

**Разрешенное использование и целевое назначение:** для строительства общественного здания административного, торгового, культурно-досугового, развлекательного назначения.

**Территориальная зона:** зона деловой, производственной и коммерческой активности при промышленных узлах О-2.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды:** 18 месяцев.

**Обременений земельного участка не установлено.**

**Ограничение использования земельного участка:** победитель аукциона, а в случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона, обязан соблюдать в отношении части № 1 земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно кадастровому паспорту земельного участка от 09.11.2015 № 37/301/15-261111, выданному филиалом государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области, составляющей 626 кв.м, входящей в охранную зону объектов электросетевого хозяйства, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные пунктами 8 и 9 главы III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, а также статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Начальная цена** предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы): 284117 рублей.

Участник аукциона: Филатова Е.Л., Фролов К.А.

Предпоследнее предложение о цене: 494 192 (четыреста девяносто  
семь тысяч сто девяносто две) рублей

Последнее предложение о цене: 505 415 (пятьсот пять тысяч  
пятьсот пятнадцать) рублей

Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение о цене Гисламова  
Экаберт Левовна, г. Ижама, ул. Лесковская,  
д. 138 кв. 33

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место  
жительства физического лица)

Победитель аукциона Кротов Кирилл Александрович,  
г. Ижама, Кохонское шоссе, д. 3 корп. 2 кв. 131

(наименование и местонахождение юридического лица, фамилия, имя, отчество и место жительства  
физического лица)

Протокол составлен в 2-х экземплярах. Один экземпляр передается победителю аукциона,  
а второй остается у организатора аукциона. В десятидневный срок со дня составления  
протокола о результатах аукциона продавец направит победителю аукциона три  
экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Подписи:

Председатель комиссии  Ушакова А.В.


Члены комиссии  Кострова Л.А.

 Колегова Е.В.

 Федорова В.В.

 Веселова О.В.

Аукционист:  Баженова М.В.

Победитель  Кротов К.А.