



**УТВЕРЖАЮ:**  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом  
А.В. Ушакова  
«21» октября 2016

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 30 (лот № 1)**

«21» октября 2016  
14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,  
Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом  
Аукционист: Баженова М.В.

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица Революционная, у дома 93.

**Площадь:** 872 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с межевым планом от 07.06.2016, выполненным ООО «ГеоСтрой».

**Кадастровый номер:** 37:24:020727:68.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Территориальная зона:** застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Параметры разрешенного строительства, реконструкции:**

Минимальная площадь земельного участка - 0,04 га; максимальная - 0,12 га  
(не распространяется на ранее отведенные земельные участки).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40%

Минимальный процент озеленения в границах земельного участка - 20%

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

**Начальная цена** предмета аукциона: 798865,36 рублей.

**Участники аукциона:** Орлова Л.Л., Аскарова А. (Орлова Л.Л. – не явилась на торги)

В соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион признан не состоявшимся.

В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе продавец направит единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Договор купли – продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Ушакова А.В.

Члены комиссии \_\_\_\_\_ Кострова Л.А.

\_\_\_\_\_ Федорова В.В.

\_\_\_\_\_ Веселова О.В.

Аукционист: \_\_\_\_\_ Баженова М.В.

Единственный участник

\_\_\_\_\_ Мамедов М.М. по доверенности  
от 11.10.2016г. 2-1936