



УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Ивановского  
городского комитета по  
управлению имуществом

Н.Л. Бусова  
«17» октября 2014

## ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 21 (лот № 1)

«17» октября 2014  
14:00

Место проведения: г.Иваново, пл.Революции, 6

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

Аукционист: Баженова М.В.

**Объект продажи:** Нежилое здание лит. А площадью 242,8 кв.м с земельным участком площадью 1756 кв.м с кадастровым номером 37:24:020332:175

**Адрес объекта:** г. Иваново, ул. Гнедина, дом 18а.

Победитель аукциона обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 14000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

**Объект продажи обременен** правами арендатора по договору аренды от 22.10.2013 № 69, заключенному между Ивановским городским комитетом по управлению имуществом и обществом с ограниченной ответственностью «Уютный город», сроком действия до 21.10.2016.

Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 6000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатели, признанные налоговыми агентами в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

Начальная цена: 5800000 (Пять миллионов восемьсот тысяч) рублей, в том числе начальная цена нежилого здания – 3700000 рублей с учетом НДС, начальная цена земельного участка – 2100000 рублей.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Н.Л. Бусова

Члены комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Ушакова

\_\_\_\_\_ Т.В. Данилова

\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

\_\_\_\_\_ О.В. Веселова

Аукционист \_\_\_\_\_ М.В. Баженова