Приложение № 4

к постановлению

Администрации города Иванова

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информационное сообщение (извещение) о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции, лот № 4

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции (далее – аукцион): Администрация города Иванова.

2. Наименование и адрес организатора аукциона: Администрация города Иванова. Место нахождения, почтовый адрес: 153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6.

Ответственное лицо организатора аукциона и его место нахождения: консультант управления по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова Никитина М.В., 153000, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 1/25, кабинет № 330.

Контактный телефон: 8-4932-59-47-17.

3. Состав лота № 4 с краткой характеристикой:

Предметом аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции индивидуального проекта при наличии полностью полученных согласований инженерных служб и уполномоченных органов на земельном участке, находящемся в распоряжении органов местного самоуправления города Иванова, на месте размещения, указанном под номером 531 в Схеме размещения на территории города Иванова рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности города Иванова, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, либо на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановской области, либо на земельных участках, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 12.10.2016 № 1842.

Место размещения рекламной конструкции – город Иваново, проспект Шереметевский, у дома 58.

Вид рекламной конструкции – стела двухсторонняя.

Максимальные габаритные размеры – 2,0 м\* 8,0 м.

Максимальная площадь информационного поля – 32 кв. м.

Подсветка информационного поля рекламной конструкции – внутренняя.

Тип и вид рекламной конструкции, площадь информационного поля, технические характеристики определяются в соответствии со Схемой размещения на территории города Иванова рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности города Иванова, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, либо на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановской области, либо на земельных участках, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 12.10.2016 № 1842.

Срок действия договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции составляет десять лет.

Графическое изображение места размещения отдельно стоящей рекламной конструкции, право заключения договора на установку и эксплуатацию которой выставляется на аукцион, содержится в приложении № 1 к настоящему извещению.

Форма и условия договора, заключаемого с победителем торгов, содержатся в приложении № 2 к настоящему извещению.

4. Начальная цена предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона - 212 160 руб. 00 коп. (Двести двенадцать тысяч сто шестьдесят рублей 00 копеек).

5. Размер, срок и условия внесения претендентами на участие в аукционе задатка:

Сумма задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона и составляет 63 648 руб. 00 коп. (Шестьдесят три тысячи шестьсот сорок восемь рублей 00 копеек).

Задаток вносится до подачи заявки на участие в аукционе.

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Получатель: Финансово - казначейское управление Администрации города Иванова (Администрация города Иванова)

ИНН 3728012487 КПП 370201001

р/с 40302810000005000036

Отделение Иваново г. Иваново

БИК 042406001

КБК 30300000000000000180

ОКТМО 24701000

Назначение платежа: «Задаток за участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций на лицевой счет 007992720.».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](http://base.garant.ru/10164072/29/#block_437) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

6. Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями аукциона:

Аукционная документация состоит из настоящего информационного сообщения (извещения) с приложениями № 1, № 2, № 3 к нему. Аукционная документация публикуется в газете «Рабочий край», размещается на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет [www.ivgoradm.ru](http://www.ivgoradm.ru) и доступна для ознакомления без взимания платы.

Аукционная документация может быть получена бесплатно со дня опубликования в газете «Рабочий край» информационного сообщения (извещения) и размещения на официальном сайте организатора аукциона всеми заинтересованными лицами в течение трех рабочих дней на основании письменного заявления в адрес ответственного лица организатора аукциона, по адресу: 153000, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 1/25, кабинет № 330. Телефон 8-4932-59-47-17.

7. Порядок, место и срок представления заявок на участие в аукционе:

Участие в аукционе могут принять любые юридические и физические лица (далее – претенденты).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе претендент должен представить следующие документы:

а) заявку на участие в аукционе (по форме, указанной в приложении № 3 к настоящему извещению);

б) копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

в) документ, подтверждающий отсутствие задолженности перед муниципалитетом за право установки рекламной конструкции;

г) в случаях, предусмотренных законом, доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;

д) платежный документ, подтверждающий внесение задатка в установленном размере;

е) подписанную претендентом опись в двух экземплярах предоставленных им документов, один экземпляр которой остается у претендента с отметкой о принятии документов.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания приема заявок не рассматриваются и в тот же день возвращаются претендентам, подавшим такие заявки.

Каждая заявка, поступившая в установленный срок, регистрируется организатором аукциона в порядке очередности.

Место приема заявок: 153000, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 1/25, кабинет № 330.

Начало приема заявок (регистрация заявок): 19.10.2017.

Время приема заявок (регистрация заявок): ежедневно с 8:30 до 17:30 (обеденный перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени, кроме выходных дней.

Окончание приема заявок (регистрация заявок): 20.11.2017.

8. Основания для отказа претенденту в участии в аукционе (в регистрации заявки).

Претенденту может быть отказано в участии в аукционе (в регистрации заявки) в следующих случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) к заявке не приложены документы, представление которых требуется в соответствии с настоящей аукционной документацией;

в) имеется задолженность перед муниципалитетом за право установки рекламной конструкции.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока их регистрации, в письменной форме уведомив об этом организатора аукциона.

Отзыв заявки регистрируется в журнале.

Претенденту возвращается заявка с приложенными документами и внесенный задаток в течение пяти рабочих дней с даты отзыва заявки или отказа в участии в аукционе.

9. Место, дата и время начала аукциона:

153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6, кабинет № 408.

21.11.2017 в 10.30 по московскому времени.

При проведении аукциона могут присутствовать все участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность.

10. Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится для выявления участника аукциона, способного предложить наиболее высокую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции, предусмотренной пунктом 3 настоящего извещения.

Лицо, ведущее аукцион (далее – аукционист), является членом комиссии по проведению торгов.

В начале аукциона аукционист оглашает предмет аукциона, его краткую характеристику, начальную цену предмета аукциона, шаг аукциона, а также список зарегистрированных участников аукциона. Шаг аукциона устанавливается в размере 5 (пяти) % от начальной цены предмета аукциона.

После объявления начала аукциона аукционист принимает предложения от участников аукциона на повышение цены.

Участники аукциона вносят предложения по цене путем поднятия аукционного номера и после объявления этого номера – громкого объявления заявляемой цены.

Заявляемая цена немедленно дублируется аукционистом.

Участник аукциона, предложивший в ходе аукциона самую высокую цену, признается победителем аукциона.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет его продажную цену и аукционный номер победителя аукциона.

В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся, и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Результаты проведения аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии по проведению торгов.

11. Срок возможного отказа организатора от проведения аукциона:

не позднее чем 17.11.2017.

12. Способ уведомления о результатах аукциона.

Результаты аукциона размещаются на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет [www.ivgoradm.ru](http://www.ivgoradm.ru) и публикуются в газете «Рабочий край».

13. Внесение победителем аукциона цены (платы) за право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции.

Победитель аукциона обязан внести предложенную им цену (плату) за право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций на основании выставленного Администрацией города Иванова счета до подписания договора в течение семи дней со дня его уведомления о результатах аукциона. Ранее внесенный задаток за участие в аукционе засчитывается в счет предложенной победителем аукциона цены (платы) за заключение договора.