

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Ивановского  
Городского комитета по  
управлению имуществом  
О.Н. Хитрич  
«09» октября 2020



ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА  
№ 24 (лот 1)

«09» октября 2020

14.00

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, 6,

Продавец: Ивановский городской комитет по управлению имуществом

**Предмет аукциона:** земельный участок.

**Местоположение:** Ивановская область, город Иваново, улица 8-я Ягодная, напротив дома 1. **Площадь:** 1167 кв.м.

**Границы земельного участка:** установлены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.01.2020 № КУВИ-001/2020-1202091, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области.

**Кадастровый номер:** 37:24:030416:281.

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства.

**Целевое назначение:** для индивидуального жилищного строительства.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения земельного участка и ограничения его использования:** по территории земельного участка с кадастровым номером 37:24:030416:281 проходит ВЛ-6кВ, охранная зона которой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» составляет 10 метров в каждую сторону от крайнего провода. Победителю аукциона, заключившему договор купли-продажи, необходимо обеспечить вынос указанной ВЛ-6кВ с территории земельного участка за счет собственных средств, предварительно обратившись в АО «Ивгорэлектросеть» для получения технических условий на вынос.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Победитель аукциона, заключивший договор купли-продажи земельного участка, обязан:

- осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с учетом ограничений, установленных пунктами 8, 9, 10 и 11 главы III постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- обеспечить за счет собственных средств вынос ВЛ-6кВ, проходящей по территории данного земельного участка, предварительно обратившись в акционерное общество «Ивгорэлектросеть» для получения технических условий на вынос.

**Начальная цена земельного участка:** 1 220 000 рублей.

**Участники аукциона:** нет.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

Члены комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ А.В. Ушакова  
\_\_\_\_\_ Л.А. Кострова  
\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова  
\_\_\_\_\_ О.В. Веселова  
\_\_\_\_\_ М.В. Баженова