

АРХ –
УАиГ - 1 экз.
КУИ – 1 экз.
МФЦ - 1 экз.
УИР – 1 экз.

На выпуск:
Начальник управления _____ Н.Л. Бусова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города Иванова

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 № 2781

В целях приведения муниципальных нормативных актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в связи с кадровыми изменениями в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, изменениями в режиме работы МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 № 2781 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 16.01.2014 № 54, от 15.04.2014 № 784, от 27.03.2015 № 747, от 28.06.2016 № 1218):

1.1. В абзаце тридцать первом пункта 2.2 слова «(работает только отдел приема и выдачи документов по адресу: «Центральный», ул. Советская, д. 25)» исключить.

1.2. В подпункте 2.2.1 пункта 2.2 слова «www.pgu.ivanovoobl.ru» заменить словами «pgu.ivanovoobl.ru».

1.3. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;
- Закон Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»;
- Устав города Иванова;
- решение Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова»;
- решение Ивановской городской Думы от 27.12.2006 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Иванова на период до 2025 года»;
- решение Ивановской городской Думы от 10.08.2010 № 83 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков для строительства на территории города Иванова и положения о комиссии по землепользованию и застройке в новой редакции»;
- постановление Администрации города Иванова от 09.02.2010 № 200 «Об утверждении проекта красных линий на территории города Иванова»;
- решение Ивановской городской Думы от 29.09.2010 № 105 «Об утверждении положения об управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в новой редакции».

1.4. В подпункте 2.7.6 пункта 2.7 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости».

1.5. В абзаце втором подпункта 2.10.4 пункта 2.10 слова «в устной форме непосредственно на личном приеме (письменный ответ не изготавливается).» заменить словами «в устной либо письменной форме непосредственно на личном приеме.».

1.6. В абзаце первом подпункта 3.1.6 пункта 3.1 слова «начальнику отдела застройки территории» заменить словами «заместителю начальника управления - начальнику отдела застройки территории».

1.7. В абзаце втором подпункта 3.2.1.1 пункта 3.2 слова «абзацем вторым пункта 2.11.1» заменить словами «пунктом 2.11.1».

1.8. В пункте 5.3 слова «www.pgu.ivanovoobl.ru» заменить словами «rgu.ivanovoobl.ru».

1.9. В абзаце третьем пункта 5.4 слова «вторая среда: с 13.00 до 16.00» заменить словами «третий четверг каждого месяца: с 10-00 до 12-00».

1.10. Приложение к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова».

Проект внесен на согласование управлением архитектуры и градостроительства:

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

Н.Л. Бусова

Проект согласован:

Заместитель главы
Администрации города Иванова

Е.А. Берегов

Заместитель главы
Администрации города Иванова

Ю.Н. Барулина

Заместитель главы
Администрации города Иванова

В.И. Карпов

Начальник управления информационных ресурсов
Администрации города Иванова

Л.Д. Костерина

Председатель Ивановского городского
комитета по управлению имуществом

О.Н. Хитрич

Директор
МКУ «МФЦ в городе Иванове»

Т.В. Калинкина

Начальник управления
правового сопровождения и контроля

Л.С. Мизинова

Начальник отдела правового сопровождения
управления архитектуры и градостроительства
Заместитель начальника управления -
начальник отдела застройки территории
Заместитель начальника отдела застройки территории
управления архитектуры и градостроительства
59 45 88

А.А. Солдатова

Е.С. Гундина

С.И. Хану

Приложение
к постановлению
Администрации
города Иванова
от _____ № _____

«Приложение
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Принятие решения о предоставлении земельного участка
для строительства»

Форма заявления о предоставлении земельного участка
для строительства

В Администрацию города Иванова

от _____
(наименование юридического лица)

ИНН _____

Адрес: _____

Данные для связи с заявителем:

(указываются почтовый адрес и (или)
адрес электронной почты, а также
по желанию контактный телефон)

или

от _____
(Ф.И.О. полностью заявителя
и представителя заявителя, при его наличии)

Паспорт: серия _____ номер _____

Кем выдан _____

Когда выдан _____

Почтовый адрес: _____

Данные для связи с заявителем:

(указываются почтовый адрес и (или)
адрес электронной почты, а также по желанию
контактный телефон)

Заявление

Прошу предоставить земельный участок на праве _____,
на период строительства (соответствующий нормативному сроку строительства
планируемого объекта, с указанием обоснования) _____

по адресу: _____,
в связи с готовностью кадастрового паспорта земельного участка.

Документы, прилагаемые к заявлению:

1. _____
2. _____
3. _____

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)».

Пояснение к постановлению Администрации города Иванова «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 № 2781»

Представленный проект постановления разработан в целях приведения в соответствие муниципальных нормативных актов с действующей редакцией Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также в связи с кадровыми изменениями в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, изменениями в режиме работы МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове», необходимостью уточнения графика приема заявителей в Администрации города Иванова и необходимостью внесения иных уточнений.

Ссылка «www.pgu.ivanovoobl.ru» является нерабочей, ссылка «pgu.ivanovoobl.ru» является рабочей.

Данный Проект не регулирует отношения, затрагивающие вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности, не содержит положений, которые могут способствовать изменению (ухудшению), возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем оценка регулирующего воздействия данного Проекта не проводится.

Начальник управления

Н.Л. Бусова