



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 20.01.2015 № 98

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, в целях приведения муниципальных нормативных актов в соответствие с действующим законодательством Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в административный **регламент** предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 20.01.2015 № 98 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 29.06.2016 № 1234, от 04.04.2017 № 460):

1.1. Абзац 1 пункта 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу:

Администрация города Иванова в лице управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова (далее - Управление).».

1.2. Подпункт 5) пункта 2.2.1. изложить в следующей редакции:

«5) поданного в электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://www.gosuslugi.ru> и (или) региональный портал государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://pgu.ivanovoobl.ru> (далее - Порталы).».

1.3. Подпункт 3.4.4. пункта 3.4. изложить в следующей редакции:

«3.4.4. Акт освидетельствования подготавливается в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых подписывается заместителем главы Администрации города Иванова, курирующим управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова либо лицом, исполняющим его

обязанности.

Подпись заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, либо лица, исполняющего его обязанности, удостоверяется гербовой печатью Администрации города Иванова на каждом из трех экземпляров.»

1.4. В подпункте 3.4.6. пункта 3.4. слова «двух дней» заменить словами «одного рабочего дня».

1.5. Подпункт 3.4.9. пункта 3.4. изложить в следующей редакции:

«3.4.9. Начальник Управления либо лицо, исполняющее обязанности начальника Управления, в течение одного рабочего дня с момента получения трех экземпляров акта освидетельствования и пакета документов, на основании которого было принято решение, предусмотренное [подпунктом 3.3.5. пункта 3.3.](#) настоящего Регламента, согласовывает подготовленный акт освидетельствования, для чего с обратной стороны одного экземпляра подготовленного акта проставляет свою подпись, после чего передает пакет документов на подпись заместителю главы Администрации города Иванова, курирующему управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, либо лицу, исполняющему его обязанности.

Заместитель главы Администрации города Иванова, курирующий управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, либо лицо, исполняющее его обязанности, в течение двух рабочих дней с момента получения трех экземпляров акта освидетельствования и пакета документов, на основании которого было принято решение, предусмотренное [подпунктом 3.3.5. пункта 3.3.](#) настоящего Регламента, подписывает каждый экземпляр акта освидетельствования.»

1.6. Подпункт 3.4.11. пункта 3.4. изложить в следующей редакции:

«3.4.11. Мотивированный отказ в выдаче акта освидетельствования оформляется в форме письма на бланке Администрации города Иванова, подготавливается в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых подписывается заместителем главы Администрации города Иванова, курирующим управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, либо лицом, исполняющим его обязанности.»

1.7. В подпункте 3.4.12. слова «пункта 4.9.» заменить словами «пункта 3.4.».

1.8. Раздел 4 дополнить пунктом 4.5. следующего содержания:

«4.5. При предоставлении гражданину результата муниципальной услуги Специалист (сотрудник МФЦ) обязательно (при наличии технических возможностей) информирует его о возможности любым из имеющихся способов выразить свое мнение о качестве предоставленной муниципальной услуги и предлагает ему ими воспользоваться.»

1.9. Абзац 4 пункта 5.2. изложить в следующей редакции:

«В случае обжалования решений начальника Управления жалоба подается в Администрацию города Иванова на имя заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего работу Управления, и рассматривается им.

В случае обжалования решений заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего работу Управления, жалоба подается в Администрацию города Иванова на имя Главы города Иванова и рассматривается им.»

1.10. Абзац 12 пункта 5.2. изложить в следующей редакции:

«- на имя заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего работу Управления, на имя заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего работу многофункционального центра: <http://priem.ivgoradm.ru>, раздел «Электронная приемная», подраздел «Вопросы заместителям главы Администрации города Иванова»;

- на имя Главы города Иванова: <http://priem.ivgoradm.ru>, раздел «Электронная приемная», подраздел «Форма для отправки обращений.»

1.11. В абзаце 3 пункта 5.3. слова «первым заместителем (заместителем)» заменить словами «заместителем».

1.12. Пункт 5.3. дополнить абзацем следующего содержания:

«Главой города Иванова по предварительной записи (третья среда каждого месяца: с 14.00 до 16.00; телефон для предварительной записи 32-77-74)».

1.13. [Приложение № 1](#) изложить в новой редакции согласно [приложению № 1](#) к настоящему постановлению.

2. Уполномочить заместителя главы Администрации города Иванова, курирующего управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова, а также лицо, исполняющее его обязанности, на подписание акта освидетельствования основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации либо мотивированного отказа в его выдаче.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова».

Глава города Иванова

В.Н. Шарьпов

Приложение № 1 к постановлению
Администрации города Иванова
от _____ № _____

«Приложение № 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Подготовка и выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по строительству объекта
индивидуального жилищного строительства
(монтаж фундамента, возведение стен и кровли)
или проведения работ по реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства, в результате
которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений)
реконструируемого объекта увеличивается
не менее чем на учетную норму площади жилого помещения,
устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством
Российской Федерации»

В Администрацию города Иванова
(Управление архитектуры и градостроительства
Администрации города Иванова)

от _____
(Ф.И.О. заявителя, место проживания,

_____ телефон/факс

_____ либо должность, фамилия, инициалы,
реквизиты документа о представительстве

_____ телефон/факс - заполняется при наличии
представителя заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации (далее - акт освидетельствования).

Индивидуальный жилой дом расположен по адресу: г. Иваново, _____

_____ Строительство ведется на основании разрешения на строительство
№ _____ от _____.

_____ (Ф.И.О.) (заявитель)

Акт освидетельствования либо мотивированный отказ в выдаче акта освидетельствования прошу _____
выслать почтой/выдать на руки в управлении архитектуры и градостроительства/выдать на руки в многофункциональном центре.