



Общество с ограниченной ответственностью  
«ТДЛ Энерго»  
ИНН 3702005291 КПП 370201001  
153027, г.Иваново, ул. Павла Большевичева, д.27  
Тел.: (4932) 35-28-05, 35-28-12, 35-28-06 (факс)

Исх. № 88 от 12.08.2022 года

Начальнику управления  
жилищно- коммунального хозяйства  
Администрации города Иванова  
Захарову И.Н.  
153000 г. Иваново, пл. Революции, д. 6

«О замечаниях по схеме теплоснабжения г. Иваново»

По результатам рассмотрения схемы теплоснабжения в административных границах города Иваново на период до 2035 года сообщаем следующее ООО «ТДЛ Энерго» к ранее заявленным замечаниям и возражениям считает необходимым дополнить следующее.

В соответствии с пп.4 п.1 ст.14 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского поселения относятся организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения,

В соответствии с п.1 ст.1 Гражданского кодекса Российской Федерации гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав.

В соответствии с ч.2 п.1 ст.1 ГК РФ гражданские права могут быть ограничены на основании федерального закона и только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Таким образом, в силу указанных норм закона администрация г.Иваново при организации системы теплоснабжения на территории г.Иваново обязана соблюдать принцип равенства участников гражданских правоотношений с обязательным соблюдением принципа возможности ограничения гражданских прав исключительно на основании федерального закона и исключительно только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

В соответствии с п.3 и п.4 ст.1 ГК РФ при установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно. Никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

В соответствии с ч.2 п.1 ст.10 ГК РФ не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции.

ООО «ТДЛ Энерго» считает, что в случае утверждения предлагаемой системы теплоснабжения нарушается указанный принцип равенства участников гражданских правоотношений, поскольку ставит ПАО «Т Плюс» в привилегированное положение по сравнению с ООО «ТДЛ Энерго» в связи с созданием ситуации убыточности деятельности ООО «ТДЛ Энерго» с последующей ликвидацией общества и закрытию более 120 рабочих мест.

При этом необходимо отметить, что подобная ситуация складывается не только в отношении ООО «ТДЛ Энерго», но и в отношении иных участников гражданских отношений, в той или иной мере оказывающих услуги по теплоснабжению, например, котельная ООО «Теплоснаб-2010», котельная ООО «Альянс-Профи» и др., что фактически приводит к монополии ПАО «Т Плюс». В связи с этим ООО «ТДЛ Энерго» считает, что в случае утверждения предлагаемой системы теплоснабжения нарушаются принципы и требования, установленные ФЗ «О защите конкуренции», в том числе принцип недопущения, ограничения, устранения конкуренции федеральными органами

исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, Центральным банком Российской Федерации.

ООО «ТДЛ Энерго» считает, что в действиях ПАО «Т Плюс» усматриваются признаки злоупотребления правом, направленные на причинение вреда интересам ООО «ТДЛ Энерго» и иных хозяйствующих субъектов, а также на ограничение конкуренции.

Кроме того, как уже указывалось ранее ООО «ТДЛ Энерго», предлагаемый к утверждению проект системы теплоснабжения экономически не просчитан с достаточной степенью обоснованности и осмотрительности. Цель снижения стоимости тепла, предлагаемая в качестве обоснования необходимости утверждения предлагаемой системы теплоснабжения, не достигается, поскольку с учетом всех необходимых для переключения действий и расходов конечная себестоимость тепла будет приблизительно равна стоимости тепла ООО «ТДЛ Энерго».

Кроме того, ООО «ТДЛ Энерго» считает, что в случае утверждения предлагаемой системы теплоснабжения фактически произойдет уменьшение принадлежащего обществу имущества, в связи с чем будут нарушены требования п.2 ст.235 ГК РФ, в соответствии с которыми принудительное изъятие у собственника имущества не допускается.

В связи с вышеизложенным ООО «ТДЛ Энерго» категорически возражает против утверждения предлагаемой системы теплоснабжения.

Генеральный директор  
ООО «ТДЛ Энерго»



Киселев Е.А.