

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ОТ 26.08.2015 ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 23

«25» августа 2015

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

14.00

Лот № 1.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Попова, у дома 5.

Площадь: 15270 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 12.07.2012, выполненным ООО «Луксор».

Кадастровый номер: 37:24:020619:885.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства объекта складского назначения.

Территориальная зона: складирования и оптовой торговли ПК-4.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 10 лет.

Обременений земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения:

- технические условия на электроснабжение от 25.05.2012 № 3/9-389, выданные ОАО «Ивановская городская электрическая сеть»;

- письмо ОАО «Ивановская городская электрическая сеть» от 10.04.2014 № 3/9-290 о продлении технических условий на электроснабжение от 25.05.2012 № 3/9-389;

- технические условия на подключение объекта к сетям водопровода и канализации от 19.06.2012 № 154/05, выданные открытым акционерным обществом водопровода, канализации и гидротехнических сооружений;

- письмо открытого акционерного общества водопровода, канализации и гидротехнических сооружений от 19.01.2015 № 111 о продлении технических условий на подключение объекта к сетям водопровода и канализации от 19.06.2012 № 154/05 до 20.01.2018,

- технические условия от 23.08.2012 № 510, выданные ОАО «Ивановооблгаз», продленные 29.10.2014;

- письмо о технических условиях от 10.05.2012 № 08-10-2326 от МП «Ивгортеплоэнерго»;

- технические условия на проектирование и строительство подъездной дороги и ливневой канализации от 12.05.2012 № 176, выданные СМП по СУ и ЭОБ г. Иванова;

- письмо СМП по СУ и ЭОБ г. Иванова от 11.04.2014 № 120 о продлении до 09.04.2016 технических условий на проектирование и строительство подъездной дороги и ливневой канализации от 12.05.2012 № 176;

Так же выполнен ООО «НОТТА» предэскизный проект.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Лот № 2.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица 1-я Мебельщиков.

Площадь: 10720 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 02.11.2012, выполненным ООО «Луксор».

Кадастровый номер: 37:24:040908:78.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства объекта складского назначения.

Территориальная зона: производственных объектов III класса ПК-2 с параметрами застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 10 лет.

Обременений земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения:

- технические условия на электроснабжение от 10.01.2013 № 3/9-7, выданные ОАО «Ивановская городская электрическая сеть»;

- письмо ОАО «Ивановская городская электрическая сеть» от 26.12.2014 № 3/9-1151 о продлении технических условий от 10.01.2013 № 3/9-7 до 10.01.2017;

- технические условия на подключение объекта к сетям водопровода и канализации от 11.01.2013 № 2/05, выданные открытым акционерным обществом водопровода, канализации и гидротехнических сооружений;

- письмо открытого акционерного общества водопровода, канализации и гидротехнических сооружений от 18.12.2014 № 2463 о продлении технических условий на подключение объекта к сетям водопровода и канализации от 11.01.2013 № 2/05,

- письмо открытого акционерного общества водопровода, канализации и гидротехнических сооружений от 19.01.2015 № 111 о продлении технических условий на подключение объекта к сетям водопровода и канализации от 11.01.2013 № 2/05 до 20.01.2018,

- письмо открытого акционерного общества водопровода, канализации и гидротехнических сооружений от 02.06.2014 № 291;

- технические условия от 25.12.2012 № 743, выданные ОАО «Ивановооблгаз»;

- письмо о технических условиях от 12.12.2012 № 08-10-8748 от МП «Ивгортеплоэнерго»;

- технические условия на проектирование и строительство подъездной дороги и ливневой канализации от 07.11.2014 № 362, выданные СМП по СУ и ЭОБ г. Иваново.

Так же выполнен ООО «НОТТА» предэскизный проект.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Лот № 3.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, улица Минская, у дома 120.

Площадь: 7491 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с межевым планом от 03.02.2015, выполненным ООО «ГеоСтрой».

Кадастровый номер: 37:24:020561:458.

Разрешенное использование и целевое назначение: для строительства объекта складского назначения.

Территориальная зона: складирования и оптовой торговли ПК-4.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды: 10 лет.

Обременений земельного участка и ограничения его использования: нет.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок отсутствуют.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно – технического обеспечения:

- технические условия на электроснабжение от 18.12.2014 № 3/9-1128, выданные ОАО «Ивановская городская электрическая сеть»;
 - технические условия на подключение объекта к сетям водопровода и канализации от 25.12.2014 № 429/05, выданные открытым акционерным обществом водопровода, канализации и гидротехнических сооружений;
 - технические условия от 30.12.2014 № 615, выданные ОАО «Газпром газораспределение Иваново»;
 - письмо о технических условиях от 18.12.2014 № 08-10-3931 от ОАО «Ивгортеплоэнерго»;
 - технические условия от 29.12.2014 № 138 на присоединение системы теплоснабжения, выданные открытым акционерным обществом «Ивановская городская теплосбытовая компания»;
- Письмо открытого акционерного общества «ИВСТРОЙКЕРАМИКА» от 05.01.2015 № 01-06/01;

- технические условия на проектирование и строительство подъездной дороги и ливневой канализации от 18.12.2014 № 370, выданные СМП по СУ и ЭОБ г. Иванова.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется при заключении договоров на оказание услуг на присоединение с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

ЛОТ № 1

НЕТ ЗАЯВОК

ЛОТ № 2

НЕТ ЗАЯВОК

ЛОТ № 3

№ 30 от 19.08.2015 Прохорова Наталья Павловна
№ 32 от 20.08.2015 Параскевов Роман Алексеевич

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:

ЛОТ № 1

НЕТ ЗАЯВОК

ЛОТ № 2

НЕТ ЗАЯВОК

ЛОТ № 3

№ 30 от 19.08.2015 Прохорова Наталья Павловна
№ 32 от 20.08.2015 Параскевов Роман Алексеевич

4. Перечень отозванных заявок: **НЕТ**

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционе: **НЕТ**

6. Справка о поступлении задатков на счет во временном распоряжении Ивановского городского комитета по управлению имуществом от заявителей прилагается.

Подписи:

Председатель комиссии: _____  Н.Л. Бусова

Члены комиссии _____  А.В. Ушакова

_____  Н.Е. Полякова

_____  В.В. Федорова

_____  О.В. Веселова

_____  М.В. Баженова