

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**об итогах приема заявок и определении участников конкурса**

28.01.2016

14.00

**1. Сведения об объекте продажи:**

**Лот № 1.**

Нежилые помещения № 1001 площадью 22,6 кв.м и № 1002 площадью 45,6 кв.м, расположенные по адресу: г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 6, являющиеся частью объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Покупатель обязан соблюдать условия конкурса.

Условия конкурса - проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Калашникова», утвержденным распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 05.10.2015 № 524, на основании акта технического осмотра объекта культурного наследия и в соответствии планом ремонтно-реставрационных работ.

Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 12000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

**Лот № 2.**

Нежилое помещение № 1002 площадью 282,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д. 23, являющееся частью объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Часть объекта продажи площадью 86,0 кв.м обременена правами арендатора по договору аренды от 24.12.2013 № 18, заключенному между Ивановским городским комитетом по управлению имуществом и обществом с ограниченной ответственностью «УК (МР Сервис)», сроком действия до 23.12.2016.

Покупатель обязан соблюдать условия конкурса.

Условия конкурса - проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «102 квартирный жилой дом, 1928-1929 гг., арх. В.И. Панков», утвержденным распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 26.06.2015 № 356, на основании акта технического состояния объекта культурного наследия и в соответствии планом работ по сохранению объекта культурного наследия.

Покупатель обязан возместить затраты по оценке объекта в размере 6000 рублей в течение пяти дней с момента заключения договора купли-продажи.

**2. Перечень принятых и зарегистрированных заявок:**

**Лот № 1.**

№1 от 28.01.16 (15:50) ООО "Иваново-Эксп"

№2 от 28.01.16 (16:55) Ирина Любовь Васильевна

Лот № 2.

Нет заявок

**3. Перечень отозванных заявок:**

Лот № 1.

ООО "Иваново-Знак" (отозвана 28.01.16)  
Пушкина Любовь Васильевна (отозвана 28.01.16)

Лот № 2.

Нет заявок

**4. Перечень претендентов, признанных участниками конкурса:**

Лот № 1.

Нет заявок

Лот № 2.

Нет заявок

**5. Перечень претендентов, не допущенных к участию в торгах в связи с непоступлением задатка на счет организатора торгов: НЕТ**

**6. Конкурс по лоту № 1 признан несостоявшимся по причине отсутствия участников конкурса.**

**7. Конкурс по лоту № 2 признан несостоявшимся по причине отсутствия претендентов.**

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  А.В. Ушакова

Члены комиссии \_\_\_\_\_  Л.А. Кострова

\_\_\_\_\_  В.В. Федорова

\_\_\_\_\_  Е.В. Колегова

\_\_\_\_\_  Е.С. Лукьянова