|  |
| --- |
|  |

Изображение выглядит как текст

Автоматически созданное описание

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Схема теплоснабжения**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИВАНОВО» ДО 2035 ГОДА**  **Обосновывающие материалы**  **Глава 2**  **Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения** |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[Перечень рисунков 3](#_Toc85022674)

[Перечень таблиц 4](#_Toc85022675)

[1. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки 6](#_Toc85022676)

[2. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения (в т.ч. расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии) 7](#_Toc85022677)

[3. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе 9](#_Toc85022678)

[4. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации 27](#_Toc85022679)

[5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе 43](#_Toc85022680)

[5.1. Прогноз потребления тепловой мощности 44](#_Toc85022681)

[5.2. Прогноз потребления тепловой энергии 50](#_Toc85022682)

[6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе 56](#_Toc85022683)

[7. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе 57](#_Toc85022684)

[8. Приложения 58](#_Toc85022685)

[Приложение 1. Перечень потребителей тепловой энергии, планируемых к подключению в следующую пятилетку, а также известные (точечные) объекты теплопотребления, ввод которых запланирован на 2-3 этапах расчетного период (таблица П33.2 МУ) 58](#_Toc85022686)

**Перечень рисунков**

[Рисунок 1 - Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере жилого 12-этажного многоквартирного дома 32](#_Toc85022687)

[Рисунок 2 - Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере 5-этажного общественного здания 33](#_Toc85022688)

[Рисунок 3 - Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере 1-этажного здания сервисного обслуживания 34](#_Toc85022689)

**Перечень таблиц**

[Таблица 1 – Данные базового уровня потребления тепловой энергии 7](#_Toc85022693)

[Таблица 2 – Расчетные тепловые нагрузки на коллекторах теплоисточников, полученные на основании анализа данных приборов учета тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети, за базовый период актуализации 9](#_Toc85022694)

[Таблица 3 – Динамика жилого фонда МО «город Иваново» на расчетный срок, тыс. м² 13](#_Toc85022695)

[Таблица 4 – Характеристика площадок для размещения многоэтажного жилищного строительства 5 этажей и выше 14](#_Toc85022696)

[Таблица 5 – Характеристика площадок для размещения жилищного строительства в соответствии с Перечнем предложений по внесению изменений в генеральный план 15](#_Toc85022697)

[Таблица 6 – Характеристика площадок для размещения жилищного строительства в соответствии с Перечнем предложений по внесению изменений в генеральный план 16](#_Toc85022698)

[Таблица 7 – Список планируемых объектов капитального строительства в области развития социальной инфраструктуры в г. Иваново 17](#_Toc85022699)

[Таблица 8 – Перспективное строительство согласно Генеральному плану города Иваново 19](#_Toc85022700)

[Таблица 9 - Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, тыс. кв. м (таблица П27.1 МУ) 25](#_Toc85022701)

[Таблица 10 - Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы, тыс. кв. м (таблица П27.2 МУ) 26](#_Toc85022702)

[Таблица 11 - Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий 30](#_Toc85022703)

[Таблица 12 – База нормативов в разрезе каждого типа здания и по всему диапазону возможной этажности 35](#_Toc85022704)

[Таблица 13 - Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа (таблица П29.1 МУ) 42](#_Toc85022705)

[Таблица 14 - Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица П30.1 МУ) 45](#_Toc85022706)

[Таблица 15 - Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица П30.2 МУ) 45](#_Toc85022707)

[Таблица 16 - Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.5 МУ) 47](#_Toc85022708)

[Таблица 17 - Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.6 МУ) 48](#_Toc85022709)

[Таблица 18 - Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.7 МУ) 48](#_Toc85022710)

[Таблица 19 - Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.1 МУ) 51](#_Toc85022711)

[Таблица 20 - Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.2 МУ) 52](#_Toc85022712)

[Таблица 21 - Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.5 МУ) 53](#_Toc85022713)

[Таблица 22 - Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.6 МУ) 54](#_Toc85022714)

[Таблица 23 - Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.7 МУ) 55](#_Toc85022715)

1. **Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки**

При дальнейших актуализациях последний год расчетного периода меняться не должен, что обусловлено ч. 2 ПП РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции ПП РФ от 16.03.2019 г. №276):

*«10. Схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации, за исключением случаев, указанных в пункте 12 настоящего документа. Конечной датой периода, на который разрабатывается (утверждается) проект актуализированной схемы теплоснабжения, является конечная дата периода действия схемы теплоснабжения».*

При формировании перспективного потребления на расчетный период по сравнению с базовым вариантом Схемы теплоснабжения произошли следующие изменения:

1. Все приросты площадей, потребления тепловой мощности и тепловой энергии скорректированы с учетом фактического ввода строительных фондов за базовый период (2020 г.). При последующих актуализациях проекта Схемы теплоснабжения необходимо исключать из Приложения 1 фактически введенные объекты и производить корректировку таблиц с прогнозами площадей, нагрузок и теплопотребления.
2. В проекте дополнительно учтены новые площадки жилищного строительства, в соответствии с поступившей информацией.
3. **Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения (в т.ч. расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии)**

В соответствии с п. 2 ч. 1 Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в ред. ПП РФ от 16.03.2019 г. №276):

*«…к) "расчетная тепловая нагрузка" - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха…».*

По данным на конец 2021 г. жилищный фонд достиг отметки 10 234,5 тыс. м², жилищная обеспеченность составляет 25,2 м²/чел.

Общая отапливаемая площадь строительных фондов на территории МО г. Иваново составляет:

* общая отапливаемая площадь жилых зданий, 10115,2 тыс. м², в т.ч. с централизованным теплоснабжением – 6731,7 тыс. м²;
* по общей отапливаемой площади общественно-деловых и производственных зданий, данные отсутствуют.

Суммарная тепловая нагрузка потребителей и данные базового уровня потребления тепловой энергии приведены в таблице ниже.

**Таблица 1 – Данные базового уровня потребления тепловой энергии**

| **№ п/п** | **Наименование теплоисточника** | **Потребление тепловой энергии, Гкал** |
| --- | --- | --- |
|
| **ЕТО №1** | | **3 027 297,4** |
| **ТЭЦ Филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс»** | | **2 437 277,0** |
| 1 | ИвТЭЦ-2 | 2 437 277,0 |
| 2 | ИвТЭЦ-3 |
| **Котельные АО «ИвГТЭ»** | | **195 081,5** |
| 3 | котельная №2 | 838,8 |
| 4 | котельная №3 | 1 213,9 |
| 5 | котельная №10 | 587,5 |
| 6 | котельная №17 | 1 642,8 |
| 7 | котельная №18 | 3 984,9 |
| 8 | котельная №19 | 6 056,5 |
| 9 | котельная №23 | 34 764,6 |
| 10 | котельная №24 | 1 469,8 |
| 11 | котельная №25 | 493,8 |
| 12 | котельная №30 | 2 335,2 |
| 13 | котельная №31 | 8 782,4 |
| 14 | котельная №33 | 14 331,2 |
| 15 | котельная №35 | 3 661,3 |
| 16 | котельная №37 | 107 078,2 |
| 17 | котельная №39 | 646,0 |
| 18 | котельная №41 | 984,9 |
| 19 | котельная №43 | 259,7 |
| 20 | котельная №44 | 2 504,8 |
| 21 | котельная №45 | 559,6 |
| 22 | котельная №46 | 2 885,6 |
| **Котельные, от которых АО «ИвГТЭ» осуществляет транспортировку тепловой энергии** | | **369 263,9** |
| 23 | Котельная АО «Железобетон» | 27 193,9 |
| 24 | Котельная АО «ИСМА» | 6 784,0 |
| 25 | Котельная АО «Ивстройкерамика» | 10 735,0 |
| 26 | Котельная АО «Ивхимпром» | 5 769,0 |
| 27 | Котельная ООО «ТЭС» | 20 214,6 |
| 28 | Котельная ИБХР ФКУ «ЦОУМТС МВД России» | 8 868,7 |
| 29 | Котельная ГОЦ (Городской оздоровительный центр) г. Иваново | 2 226,6 |
| 30 | Котельная РЖД (Северная дирекция по тепловодоснабжению) | 53 724,0 |
| 31 | Котельная ООО «Альянс-Профи» | 17 091,0 |
| 32 | Котельная ООО «Ивановская энергетическая компания-1» | 1 620,0 |
| 33 | Котельная ООО «Альфа» | 25 307,6 |
| 34 | Котельная ООО «РесурсЭнерго» | 63 440,9 |
| 35 | Котельная ООО «СТС» | 5 973,0 |
| 36 | Котельная ООО «ТДЛ Энерго» | 36 748,8 |
| 37 | Котельная МРСК ул. Суздальская 3б | 687,3 |
| 38 | Котельная ИГЭУ (ФГБОУ ВО «Ивановский государственный университет») | 24 099,0 |
| 39 | Котельная № 33 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 15 755,5 |
| 40 | Котельная № 42 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 13 092,0 |
| 41 | Котельная АО «Водоканал» | 4 006,6 |
| 42 | Котельная ООО «Теплоснаб-2010» | 25 926,4 |
| **Котельные ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России»** | | **3 989,0** |
| 43 | Котельная № 10 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 2 311,6 |
| 44 | Котельная № 11 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 1 677,4 |
| **Котельные АО «Владгазкомпания»** | | **5 895,0** |
| 45 | АО «Владгазкомпания» – ул. Революционная 26, корп. 1 | 2 265,0 |
| 46 | АО «Владгазкомпания» – ул. Дальний Тупик 8 | 3 630,0 |
| **Котельные ООО «Август Т»** | | **6 499,5** |
| 47 | ООО «Август Т» - ул. Дюковская 25 | 1 427,6 |
| 48 | ООО «Август Т» - ул. Кузнецова, 67Б | 2 530,1 |
| 49 | ООО «Август Т» - мкр. Видный, д.4 | 2 541,8 |
| **Котельные МРСК (Филиал «Ивэнерго» ПАО МРСК Центра и Приволжья»)** | | **320,6** |
| 50 | Котельная МРСК ул. Нарвская 2 | 320,6 |
| **Котельные ОАО «Ивановоглавснаб»** | | **8 252,2** |
| 51 | Котельная ОАО «Ивановоглавснаб» | 8 252,2 |
| **Котельные ООО «Газпромнефть-Терминал»** | | **718,7** |
| 52 | Котельная ООО «Газпромнефть-Терминал» | 718,7 |
| **ЕТО №2** | | **21 077,0** |
| 53 | Котельная АО «ПСК» | 21 077,0 |
| **ЕТО №3** | | **7 992,0** |
| 54 | Котельная МЧС (ФГБОУ ВО «Ивановская пожарно-спасательная академия») | 7 992,0 |
| **ЕТО №4** | | **2 707,6** |
| 55 | Котельная ООО «Гринвилль тепло» | 2 707,6 |
| **ЕТО №5** | | **56 054,7** |
| 56 | Котельная НТК (ЗАО «Новая тепловая компания») | 56 054,7 |
| **ЕТО №6** | | **1 922,7** |
| 57 | Котельная ООО «Нордекс» | 1 922,7 |
| **Итого** | | **3 117 051,4** |

Общая расчетная тепловая нагрузка источников централизованного теплоснабжения составляет более 895,8 Гкал/ч, разбивка по источникам теплоснабжения и ЕТО представлена в таблице 2.

**Таблица 2 – Расчетные тепловые нагрузки на коллекторах теплоисточников, полученные на основании анализа данных приборов учета тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети, за базовый период актуализации**

| **№ п/п** | **Наименование теплоисточника** | **Расчетная нагрузка на коллекторах в горячей воде, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- |
|  |
| **ЕТО №1** | | **888,6** |  |
| **ТЭЦ Филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс»** | | **629,9** |  |
| 1 | ИвТЭЦ-2 | 313,23 |  |
| 2 | ИвТЭЦ-3 | 316,62 |  |
| **Котельные АО «ИвГТЭ»** | | **86,26** |  |
| 3 | котельная №2 АО «ИвГТЭ» | 0,43 |  |
| 4 | котельная №3 АО «ИвГТЭ» | 0,88 |  |
| 5 | котельная №10 АО «ИвГТЭ» | 0,4 |  |
| 6 | котельная №17 АО «ИвГТЭ» | 0,59 |  |
| 7 | котельная №18 АО «ИвГТЭ» | 1,54 |  |
| 8 | котельная №19 АО «ИвГТЭ» | 2,54 |  |
| 9 | котельная №23 АО «ИвГТЭ» | 17,64 |  |
| 10 | котельная №24 АО «ИвГТЭ» | 0,76 |  |
| 11 | котельная №25 АО «ИвГТЭ» | 0,27 |  |
| 12 | котельная №30 АО «ИвГТЭ» | 1,39 |  |
| 13 | котельная №31 АО «ИвГТЭ» | 3,2 |  |
| 14 | котельная №33 АО «ИвГТЭ» | 5,89 |  |
| 15 | котельная №35 АО «ИвГТЭ» | 0,65 |  |
| 16 | котельная №37 АО «ИвГТЭ» | 45,32 |  |
| 17 | котельная №39 АО «ИвГТЭ» | 0,28 |  |
| 18 | котельная №41 АО «ИвГТЭ» | 0,56 |  |
| 19 | котельная №43 АО «ИвГТЭ» | 0,19 |  |
| 20 | котельная №44 АО «ИвГТЭ» | 1,62 |  |
| 21 | котельная №45 АО «ИвГТЭ» | 0,45 |  |
| 22 | котельная №46 АО «ИвГТЭ» | 1,68 |  |
| **Котельные, от которых АО «ИвГТЭ» осуществляет транспортировку тепловой энергии** | | **153,5** |  |
| 23 | Котельная АО «Железобетон» | 15,49 |  |
| 24 | Котельная АО «ИСМА» | 2,833 |  |
| 25 | Котельная АО «Ивстройкерамика» | 7,273 |  |
| 26 | Котельная АО «Ивхимпром» | 4,23 |  |
| 27 | Котельная ООО «ТЭС» | 9,283 |  |
| 28 | Котельная ИБХР ФКУ «ЦОУМТС МВД России» | 3,386 |  |
| 29 | Котельная ГОЦ (Городской оздоровительный центр) г. Иваново | 0,285 |  |
| 30 | Котельная РЖД (Северная дирекция по тепловодоснабжению) | 31,538 |  |
| 31 | Котельная ООО «Альянс-Профи» | 10,839 |  |
| 32 | Котельная ООО «Ивановская энергетическая компания-1» | 0,583 |  |
| 33 | Котельная ООО «Альфа» | 7,61 |  |
| 34 | Котельная ООО «РесурсЭнерго» | 17,439 |  |
| 35 | Котельная ООО «СТС» | 3,333 |  |
| 36 | Котельная ООО «ТДЛ Энерго» | 12,582 |  |
| 37 | Котельная МРСК (Филиал «Ивэнерго» ПАО МРСК Центра и Приволжья») | 0,309 |  |
| 38 | Котельная ИГЭУ (ФГБОУ ВО «Ивановский государственный университет») | 6,486 |  |
| 39 | Котельная № 33 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 1,322 |  |
| 40 | Котельная № 42 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 5,422 |  |
| 41 | Котельная АО «Водоканал» | 1,1134 |  |
| 42 | Котельная ООО «Теплоснаб-2010» | 12,11 |  |
| **Котельные ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России»** | | **5,1** |  |
| 43 | Котельная № 10 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 2,689 |  |
| 44 | Котельная № 11 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России») | 2,449 |  |
| **Котельные АО «Владгазкомпания»** | | **2,9** |  |
| 45 | АО «Владгазкомпания» – ул. Революционная 26, корп. 1 | 1,618 |  |
| 46 | АО «Владгазкомпания» – ул. Дальний Тупик 8 | 1,299 |  |
| **Котельные ООО «Август Т»** | | **4,5** |  |
| 47 | ООО «Август Т» - ул. Дюковская 25 | 0,559 |  |
| 48 | ООО «Август Т» - ул. Кузнецова, 67Б | 1,322 |  |
| 49 | ООО «Август Т» - мкр. Видный, д.4 | 2,571 |  |
| **Котельные МРСК (Филиал «Ивэнерго» ПАО МРСК Центра и Приволжья»)** | | **0,0** |  |
| 50 | МРСК (Филиал «Ивэнерго» ПАО МРСК Центра и Приволжья») ул. Нарвская 2 | 0,046 |  |
| **Котельные ОАО «Ивановоглавснаб»** | | **6,2** |  |
| 51 | Котельная ОАО «Ивановоглавснаб» | 6,172 |  |
| **Котельные ООО «Газпромнефть-Терминал»** | | **0,3** |  |
| 52 | Котельная ООО «Газпромнефть-Терминал» | 0,331 |  |
| **ЕТО №2** | | **0,3** |  |
| 53 | Котельная АО «ПСК» | 0,338 |  |
| **ЕТО №3** | | **3,2** |  |
| 54 | Котельная МЧС (ФГБОУ ВО «Ивановская пожарно-спасательная академия») | 3,237 |  |
| **ЕТО №4** | | **1,4** |  |
| 55 | Котельная ООО «Гринвилль тепло» | 1,366 |  |
| **ЕТО №5** | | **1,4** |  |
| 56 | Котельная НТК (ЗАО «Новая тепловая компания») | 1,39 |  |
| **ЕТО №6** | | **0,9** |  |
| 57 | Котельная ООО «Нордекс» | 0,872 |  |
| **Итого** | | **895,8** |  |

1. **Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе**

Прогноз прироста объемов теплопотребления и площадей строительных фондов составлен на основании следующих исходных данных:

* материалы Генерального плана;
* утвержденные проекты планировок кварталов по жилищной и общественно-деловой застройке;
* действующие технические условия на подключение объектов капитального строительства к тепловым сетям каждой ЕТО;
* перечень выданных в соответствии со ст. 51 ГрК РФ разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории города, в разрезе планировочных районов, ожидаемые сроки ввода в эксплуатацию которых позднее 2021 года;
* сведения о перспективных площадках жилищного строительства, освоение которых уже идет, либо будет начато в ближайшей перспективе;
* проектных деклараций застройщиков.

Объемы нового жилищного строительства определены, исходя из необходимости увеличения жилищной обеспеченности, предоставления жилья «очередникам» и работникам в социально значимых сферах, компенсации убыли жилищного фонда.

При предложенных темпах строительства, объем нового жилищного строительства за проектный период составит порядка 4200 тыс. м², жилищный фонд составит 12 184 тыс. м². Жилищная обеспеченность к концу расчетного срока достигнет 29,7 м²/чел.

Город по генеральному плану будет расширяться преимущественно на северо-запад. Развитие будет реализовываться в соответствии с разрабатываемыми проектами планировки территорий. Новое жилищное строительство будет осуществляться в том числе на реконструируемых территориях в центре города, где расположены малоэтажные частные дома, что является серьезным планировочным ограничением для развития города, его инфраструктуры, наносит инвестиционный ущерб, вносит диссонанс в архитектурный облик. К реконструируемым территориям относится частный сектор на таких улицах как: Станционная, Лежневская (частично), Ремизная, Пролетарская и др.

В целом предлагается следующая структура новой жилой застройки:

* малоэтажное (1-2 эт.), с приусадебными участками - 0,10 га –2,8 %;
* малоэтажное (2-4 эт.) без участков – 3,1 %;
* многоэтажное – 94,1 %.

Решение о градостроительном развитии исключительно в границах городского округа потребовали внесения изменений в генеральный план в 2013, в 2014, в 2016 и 2020 году. При внесении изменений проектные решения направлены на значительно более рациональное, чем прежде использование земельного ресурса. Планируемое жилищное строительство в т.ч. размещается на территориях реконструируемых кварталов двухэтажной многоквартирной жилой застройки, имеющей высокий процент износа.

Изменения предполагают повышение плотности жилой застройки (замену морально и физически устаревшего жилищного фонда на жилые дома повышенной этажности) и постепенный отказ от сохранения нормативных санитарно-защитных зон с учётом внедрения прогрессивных технологий на производственных объектах.

Ниже в таблицах приведены показатели динамики жилищного фонда согласно генерального плана.

**Таблица 3 – Динамика жилого фонда МО «город Иваново» на расчетный срок, тыс. м²**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Исходный год, 2003 г.** | | | | **Сохраняемый на расч. срок, 2025 г.** | | | | **Новое строительство** | | | | **Жилой фонд на конец расч. срока, 2025г.** | | | |
| **всего** | **Усад.** | **Малоэт.** | **5 и более** | **Всего** | **Усад.** | **Малоэт.** | **5 и более** | **Всего** | **Усад.** | **Малоэт.** | **5 и более** | **Всего** | **Усад.** | **Малоэт.** | **5 и более** |
| **В границах городского округа, всего** | **8451,5** | **1492,9** | **1111,7** | **5846,9** | **7985,5** | **1130,1** | **1008,6** | **5846,9** | **4198,4** | **118,8** | **131,2** | **3948,4** | **12184** | **1248,9** | **1139,8** | **9795,3** |
| На реконструкции |  |  |  |  |  |  |  |  | 2492,4 |  | 84 | 2408,4 |  |  |  |  |
| На терр. выноса пром. предриятий |  |  |  |  |  |  |  |  | 604 |  | 2 | 602 |  |  |  |  |
| На спецтерритории |  |  |  |  |  |  |  |  | 43 |  |  | 43 |  |  |  |  |
| 30-микрорайон |  |  |  |  |  |  |  |  | 35 |  |  | 35 |  |  |  |  |
| Сухово-Дерябиха |  |  |  |  |  |  |  |  | 230 |  |  | 230 |  |  |  |  |
| Авдотьино |  |  |  |  |  |  |  |  | 40 | 30 |  | 10 |  |  |  |  |
| Балино |  |  |  |  |  |  |  |  | 2,7 | 2,7 |  |  |  |  |  |  |
| район д. Дьяково |  |  |  |  |  |  |  |  | 560 |  |  | 560 |  |  |  |  |
| Модернизация усадебной застройки |  |  |  |  |  |  |  |  | 63 | 63 |  |  |  |  |  |  |
| мкр. ТЭЦ-3 |  |  |  |  |  |  |  |  | 38 |  |  | 38 |  |  |  |  |
| мкр. Сортировочный |  |  |  |  |  |  |  |  | 2,5 | 2,5 |  |  |  |  |  |  |
| мкр. Лесное |  |  |  |  |  |  |  |  | 11,4 | 11,4 |  |  |  |  |  |  |
| мкр. Дальний |  |  |  |  |  |  |  |  | 9,2 | 9,2 |  |  |  |  |  |  |
| прочее |  |  |  |  |  |  |  |  | 67,2 |  | 45,2 | 22 |  |  |  |  |

**Таблица 4 – Характеристика площадок для размещения многоэтажного жилищного строительства 5 этажей и выше**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ предложения** | **Место размещения площадки** | **Площадь, га** | **Снос, тыс. м²** | **Новое строительство, тыс. м²** | **Примечания** |
| 2 | ул. 10-я Сосневская, Окуловой | 5,6 | 3,0 | 20,1 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 4, 5, 57 | ул. Некрасова | 13,7 | - | 98,6 | I очередь  Снос производственных объектов |
| 6 | ул. 4-я Меланжевая | 9,0 | 10,4 | 58,3 | I очередь  Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 7 | ул. Минская | 2,5 | 1,3 | 9,0 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 13 | ул. Свободы | 15,9 | 14,6 | 91,5 | I очередь  Снос малоэтажной. многоквартирной застройки |
| 14 | ул. 1-я Чайковского, Академическая | 1,7 | 3,5 | 9,2 | I очередь  Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 15 | ул. Новая, Кирова | 4,3 | 16,6 | 31,0 | I очередь  Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 16 | ул. 10-я Сосневская, 11-й Проезд | 1,6 | 4,4 | 11,5 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 17 | ул. Соликамская | 4,9 | 13,0 | 35,3 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 18 | ул. 4-я Сосневская, 13-й Проезд | 2,4 | 9,4 | 17,3 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 19 | ул. Богдана Хмельницкого, Благова, Ташкентская | 26,8 | 35,9 | 96,5 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 20, 36 | ул. Ткачей | 5,9 | 10,6 | 42,5 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 71 | ул. Поселковая | 2,1 | 4,5 | 15,1 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 86 | ул. Новая, Инженерная | 11,0 | 3,6 | 65,0 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 89 | ул. Шувандиной, Калинцева | 0,8 | 2,8 | 5,8 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 104 | ул. Парижской Коммуны, Шевченко | 4,3 | 7,7 | 31,0 | Снос малоэтажной многоквартирной застройки |
| 127 | ул. Полка Нормандия-Неман | 0,5 | - | 4,0 | I очередь |
| **Всего:** | | **113,0** | **141,3** | **641,7** |  |
| **в том числе 1 очередь** | | **44,6** | **45,1** | **288,6** |  |

**Таблица 5 – Характеристика площадок для размещения жилищного строительства в соответствии с Перечнем предложений по внесению изменений в генеральный план**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Место размещения площадки** | **Площадь, га** | **Этажность** | **Плотность жилого фонда, м²/га** | **Жилищный фонд,**  **тыс. м²** | **Примечание** |
| 1 | Микрорайон «Ильинка» | 0,84 | 5 этажей и выше | 10000 | 8,5 | Изменение этажности жилищного строительства в соответствии с перечнем предложений по внесению изменений, № п 4 |
| 2 | В районе улиц Сарментовой и Товарной | 2,64 | 5 этажей и выше | 10000 | 27,0 | Изменение функционального использования территорий производственного назначения (в соответствии с перечнем предложений по внесению изменений, № п 5) |
| 3 | В районе деревни Дьяково | 65 | 5 этажей и выше | 9400 | 560,0 | Включение в городскую черту земельных участков сельскохозяйственного назначения (в соответствии с перечнем предложений по внесению изменений, № п 10) |
| 4 | ул. Курортная | 0,15 | Идивидуальная жилая застройка | 800 | 0,12 | Изменение функционального использования зеленых насаждений общего пользования (в соответствии с перечнем предложений по внесению изменений, № п 13) |
| 5 | ул. Володиной, д. 8А | 0,5 | Малоэтажная жилая застройка | 4000 | 2,0 | Изменение функционального использования территорий производственного назначения (в соответствии с перечнем предложений по внесению изменений, № п 46) |
| 6 | ул. Ленинградская | 0,9 | 5 этажей и выше | 8600 | 7,4 | Изменение функционального использования зеленых насаждений общего пользования (в соответствии с перечнем предложений по внесению изменений, № п 71 |
| **7** | **Итого, в том числе:** | 71,1 |  |  | **605,0** |  |
| 8 | многоэтажное строительство 5 и более этажей | 69,4 |  |  | 602,9 |  |
| 9 | малоэтажное | 0,5 |  |  | 2,0 |  |
| 10 | индивидуальное | 0,2 |  |  | 0,1 |  |

**Таблица 6 – Характеристика площадок для размещения жилищного строительства в соответствии с Перечнем предложений по внесению изменений в генеральный план**

| **№ п/п** | **Место размещения площадки** | **Площадь, га** | **Этажность** | **Плотность жилого фонда, м²/га** | **Жилищный фонд, тыс. м²** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Микрорайон «ТЭЦ-3» | 3,8 | 5 этажей и выше | 10000 | 38,0 | Изменение функционального использования общественно-деловой зоны |
| 2 | ул. Владимирская | 0,7 | 5 этажей и выше | 10000 | 7,0 | Изменение функционального использования общественно-деловой зоны |
| 3 | ул. Типографская | 2,3 | 5 этажей и выше | 10000 | 23,0 | Изменение функционального использования общественно-деловой зоны |
| 4 | ул. Шуйская | 1,1 | 5 этажей и выше | 10000 | 11,0 | Изменение функционального использования общественно-деловой зоны |
| 5 | мкр. Сортировочный | 3,1 | Индивидуальная жилая застройка | 800 | 2,5 | Изменение функционального использования зоны рекреационного назначения |
| 6 | Лесное | 14,3 | Индивидуальная жилая застройка | 800 | 11,4 | Изменение функционального использования зоны рекреационного назначения |
| 7 | Авдотьино | 1,0 | 5 этажей и выше | 10000 | 10,0 | Изменение функционального использования коммунально-складской зоны |
| 8 | ул. Окуловой | 6 | Малоэтажная жилая застройка | 4000 | 24,0 | Изменение функционального использования зоны рекреационного назначения |
| 9 | ул. Старшего Лейтенанта Жидкова | 2,2 | 5 этажей и выше | 10000 | 22,0 | Изменение функционального использования зоны рекреационного назначения |
| 10 | Дальний | 6,3 | Идивидуальная жилая застройка | 800 | 5,0 | Изменение функционального использования общественно-деловой зоны |
| 11 | Дальний | 5,3 | Идивидуальная жилая застройка | 800 | 4,2 | Изменение функционального использования рекреационной и коммунально-складской зоны |
| 12 | в районе ул. Прибрежная | 1,6 | Малоэтажная жилая застройка | 4000 | 6,4 | Изменение функционального использования рекреационной зоны |
| 13 | Балино | 3,4 | Идивидуальная жилая застройка | 800 | 2,7 | Изменение функционального использования рекреационной зоны |
| 14 | В районе ул. Базисная | 6,2 | 5 этажей и выше | 10000 | 62,0 | Изменение функционального использования производственной зоны |
| 15 | В районе ул. Люлина | 3,7 | Малоэтажная жилая застройка | 4000 | 14,8 | Изменение функционального использования многофункциональной общественно-деловой зоны |
| **16** | **Итого,**  **в том числе:** | 61 |  |  | **244** |  |
| 17 | многоэтажное строительство 5 и более этажей | 17,3 |  |  | **173** |  |
| 18 | малоэтажное | 11,3 |  |  | 45,2 |  |
| 19 | индивидуальное | 32,4 |  |  | 25,8 |  |

**Таблица 7 – Список планируемых объектов капитального строительства в области развития социальной инфраструктуры в г. Иваново**

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение, район города** | **Сроки стро­ительства** | **Основание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объекты федерального и регионального значения** | | | | |
| ***Объекты здравоохранения*** | | | | |
| 1.1 | ФГБУ «Ивановский научно-исследовательский институт материнства и детства имени В.Н. Городкова» Министерства здравоохранения Российской Федерации, реконструкция | пр. Ленина, д.112 | 2018-2025 | Предложения генерального плана |
| 1.2 | Филиал детской поликлиники МУЗ «Городская клиническая больница № 7» | мкр. Московский | 2013-2020 | Предложения генерального плана |
| 1.3 | Здание для урологического центра МУЗ «7-я городская клиническая больница № 7» | мкр. Московский | 2013-2020 | Предложения генерального плана |
| 1.4 | Поликлиника | мкр. Рождественский | 2013-2020 | Предложения генерального плана |
| **Объекты местного значения городского округа** | | | | |
| **Образовательные учреждения** | | | | |
| 3.1 | Строительство ДОУ на 280 мест | ул. Кузнецова | до 2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. |
| 3.2 | Строительство ДОУ на 280 мест | ул. Шувандиной | до 2025 | Стратегия развития городского округа Иваново до 2020 года. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.3 | ДОУ | мкр. Рождественский | до 2025 | Предложения генерального плана.  Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.4 | Строительство ДОУ на 125 мест | ул. Домостроителей | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.5 | Строительство ДОУ на 130 мест | ул. Поэта Ноздрина | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.6 | Строительство ДОУ с центром творчества на 400 мест | ул. Товарная | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.7 | Строительство ДОУ на 240 мест | ул. 1-я Камвольная | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.8 | Строительство ДОУ | ул. 2-я Первомайская | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.9 | Строительство ДОУ | Авдотьино, в районе ул. Революционная | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.10 | Строительство ДОУ | ул. Базисная, 38, жилая зона | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.11 | Строительство ДОУ на 140 мест | Микрорайон «Самоцветы», м. Авдотьино, жилая зона | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.12 | Строительство ДОУ на 100 мест | ул. Дальняя Балинская (микрорайон многодетных семей) | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.13 | Строительство трех ДОУпо 200 мест в каждом | Авдотьино-2, жилая зона | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.14 | Строительство муниципального образовательного учреждения (школы) на 350 мест | ул. Генерала Хлебникова | 2018-2019 | Стратегия развития городского округа Иваново до 2020 года. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.15 | Строительство общеобразовательной школы на 900 мест | Авдотьино-2 | 2021-2022 | Предложения генерального плана  Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.16 | Строительство пристройки к зданию школы МБОУ «Лицей № 22» на 350 мест | ул. Академика Мальцева, 36 | 2020-2021 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.17 | Строительство пристройки к зданию школы МБОУ «Лицей № 67» на 250 мест | ул. Панина, 21 | 2021-2022 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.18 | Строительство пристройки к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 1» на 250 мест | ул. 9 Января, 39 | 2021-2022 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.19 | Строительство здания средней школы на 350 мест | мкр. Рабочий поселок | 2022-2023 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.20 | Строительство пристройки к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 54» на 200 мест | ул. Володиной, 9 | 2022-2023 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.21 | Строительство пристройки к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 24» на 200 мест | ул. 9-я Линия, д. 1/26 | 2023-2024 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.22 | Строительство пристройки к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 26» на 200 мест | ул. Советская, 43 | 2023-2024 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.23 | Строительство пристройки к зданию школы МБОУ «Средняя школа № 11» на 200 мест | ул. Фрунзе, 14/25 | 2024-2025 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Иванова до 2025 года. |
| 3.24 | Строительство общеобразовательной школы | Микрорайон «Сухово-Дерябихский» | 2019-2025 | Целевая программа «Стратегия развития системы образования городского округа Иваново на 2012-2020 гг.». Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. |
| 3.25 | Строительство общеобразовательной школы | ул. Рыбинская | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.26 | Строительство общеобразовательной школы на 550 мест | ул. 2-я Камвольная | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.27 | Строительство общеобразовательной школы на 350 мест | ул. 6-я Меланжевая | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 3.28 | Строительство общеобразовательной школы | ул. Кузнецова | до 2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. |
| 3.29 | Строительство общеобразовательной школы | ул. Наговицыной-Икряни­стовой (бывший стадион) | до 2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. |
| 3.30 | Строительство общеобразовательной школы | ул. 2-я Первомайская, жилая зона | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| **Объекты физкультуры и спорта** | | | | |
| 4.1 | Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и катком | ул. 2-я Камвольная | 2019-2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г. в соответствии с проектом планировки территории |
| 4.2 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | м. Авдотьино, в районе ул. Революционная | до 2025 | Предложение генерального плана с учетом внесения изменений 2019 г |
| **Объекты иного значения** (рекомендуемые к размещению коммерческие объекты,  не подлежат утверждению в составе утверждаемых положений о территориальном планировании) | | | | |
| **Объекты культуры** | | | | |
| 5.1 | Музей современного искусства | район ул. Ивановская – ул. Парижской Коммуны (уточняется в проекте планировки) | 2018-2025 | Стратегия развития городского округа Иваново до 2020 года |
| 5.2. | Кинотеатр | до 2025 | Предложения генерального плана с учетом внесения изменений 2019 года |
| **Объекты отдыха и туризма** | | | | |
| 6.1 | Гостиница | ул. Домостроителей | 2019-2025 | В соответствии с проектом планировки территории |
| 6.2 | Гостинично-спортивно-развлекательный центр | ул. Павла Большевикова | 2019-2025 | В соответствии с проектом планировки территории |
| **Объект капитального строительства в области торговли и бытового обслуживания** | | | | |
| 7.1 | Строительство торгово-развлекательного гостиничного комплекса | район ул. Ивановская – ул. Парижской Коммуны | 2018-2025 | Предложения Схемы территориального планирования Ивановской области |

**Таблица 8 – Перспективное строительство согласно Генеральному плану города Иваново**

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Прирост площади строительных фондов, м² (общая площадь)** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2015-2017** | **2018-2020** | **2021-2024** | **2025-2028** |
| **Многоквартирные жилые дома** | | | | | |
| 1 | Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 5 по Кохомскому шоссе | 31955,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | 3-я очередь многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными помещениями (литер 7) по ул. Революционной | 9921,32 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Многоквартирная жилая застройка ул. Свободы, 42 | 3242,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 6 по Кохомскому шоссе | 29814,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | Многоквартирная жилая застройка Литер 23 со встроенными помещениями общественного назначения по Кохомскому шоссе | 1413 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6 | Многоквартирная жилая застройка проезд Бакинский. 51 | 1173,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7 | Многоквартирная жилая застройка проезд Бакинский. 51А | 3363,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 8 | Многоквартирная жилая застройка ул. 2-я Лагерная, 49А | 4522,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 9 | Два комплекса многоквартирных жилых домов с офисами по улицам Б.Хмельницкого, 3-й Межевой. 5-й Первомайской (1-й комплекс строительства) Многоквартирная жилая застройка по ул. Б Хмельницкого (4-й этап строительства) | 5257,78 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 10 | Многоквартирная жилая застройка улица Лежневская. (у дома № 211) | 20343,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 11 | Многоквартирная жилая застройка улица Ломоносова | 1648,26 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 12 | Многоквартирная жилая застройка Литер 19 Дальний тупик | 2119,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 13 | Многоквартирная жилая застройка Литер 18 Дальний тупик | 2119,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 14 | Многоквартирная жилая застройка Литер 1 улица Парижской Коммуны, 46 | 8904,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 15 | Многоквартирная жилая застройка улица Водонапорная | 11012,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 16 | Многоквартирная жилая застройка. Третья очередь строительства на пересечении улицы Почтовой и улицы Кузнечная | 4414,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 17 | Многоквартирная жилая застройка Литер 2 улица Парижской Коммуны, у дома 15 | 9956,85 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 18 | Многоквартирная жилая застройка Кохомское шоссе, у дома 17 | 0,0 | 15815 | 0,0 | 0,0 |
| 19 | Многоквартирная жилая застройка со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной поликлиникой улица Свободы | 0,0 | 6650,6 | 0,0 | 0,0 |
| 20 | Многоквартирный 12-ти этажный жилой дом литер 4 в микрорайоне "Рождественский" Кохомское шоссе | 0,0 | 14227,2 | 0,0 | 0,0 |
| 21 | Многоквартирная жилая застройка Литер 24 Дальний тупик | 0,0 | 1413 | 0,0 | 0,0 |
| 22 | Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 7 Кохомское шоссе | 0,0 | 18509,1 | 0,0 | 0,0 |
| 23 | Многоквартирная жилая застройка со встроенными объектами обслуживания Голубева | 0,0 | 9770,75 | 0,0 | 0,0 |
| 24 | Многоквартирная жилая застройка улица Рабфаковская | 0,0 | 35122,9 | 0,0 | 0,0 |
| 25 | Многоквартирная жилая застройка с подземной парковой улица Авдотьинская | 0,0 | 14101,6 | 0,0 | 0,0 |
| 26 | Многоквартирная жилая застройка улица Свободы | 0,0 | 5890,79 | 0,0 | 0,0 |
| 27 | Многоквартирная жилая застройка (II этап Строительства) переулок 1-ый Рабфаковский | 0,0 | 13308,7 | 0,0 | 0,0 |
| 28 | Многоквартирная жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения улица Фрунзе | 0,0 | 13858 | 0,0 | 0,0 |
| 29 | Многоквартирная жилая застройка литер 14 улица Революционная | 0,0 | 12431,6 | 0,0 | 0,0 |
| 30 | Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом литер 1 в микрорайоне "Рождественский" Кохомское шоссе | 0,0 | 18757 | 0,0 | 0,0 |
| 31 | Многоквартирная жилая застройка улица 1-я Водопроводная | 0,0 | 12947 | 0,0 | 0,0 |
| 32 | Многоквартирная жилая застройка жилой застройки, отельной, контрольно-пропускного пункта (II очередь) улица Окуловой, 73 | 0,0 | 0,0 | 14373 | 0,0 |
| 33 | Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом литер 3 в микрорайоне "Рождественский" Кохомское шоссе | 0,0 | 0,0 | 26085 | 0,0 |
| 34 | Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом Литер 2 в микрорайоне "Рождественский" | 0,0 | 0,0 | 26085 | 0,0 |
| 35 | Студенческое общежитие пересечение улиц Рабфаковской и Герцена | 9756,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 36 | жилой дом по адресу: ул. Лежневская,д. 46 А1 | 0,0 | 0,0 | 4600 | 0,0 |
| 37 | 17-ти этажный жилой дом по адресу: г. Иваново, ул. Дюковская д. 27а | 0,0 | 0,0 | 13072 | 0,0 |
| 38 | Жилой квартал "Самоцветы" в мкр. Авдотьино | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 47930 |
| **ВСЕГО:** | | **160939,8** | **192803** | **17672** | **47930** |
| **Общественные здания** | | | | | |
| 36 | Автотехцентр улица Смирнова, у дома 96 | 393,15 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 37 | Станция технического обслуживания автомобилей перед поворотом в микрорайон ТЭЦ-3, в районе улицы Кинешемской | 564,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 38 | Предприятие улица Станкостроителей | 472,52 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 39 | Автоцентр на пересечении улиц Ташкентской и Воронина | 2664,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 40 | Автотехцентр улица Фрунзе, у дома 89 | 414,15 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 41 | Автомойка переулок Большой Транспортный | 185,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 42 | Магазин улица Кузнецова. 112Б | 200,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 43 | Здание автомойки улица Сарментовой | 277 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 44 | Автомойка пересечение проспекта Строителей и улицы Кудряшова | 309,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 45 | Рабфаковская, 5 | 455,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 46 | Автомобильная мойка улица Лежневская | 863,59 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 47 | Автомойка тупик Каменный, у дома 2А | 0,0 | 732,9 | 0,0 | 0,0 |
| 48 | Административное здание фермерского центра и института управления улица Котовского, 22 | 9757,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 49 | Административно-торговое здание со встроенными гаражами (второй этап) улица Демидова, у дома 10 | 959,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 50 | Административное здание проспект Строителей, у дома 112 | 680,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 51 | Административное здание улица Московская, 15/1 | 989,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 52 | Административно- торговое здание улица Жарова, 7 | 6532 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 53 | Административное здание улица Сосновая, у дома 16А | 349,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 54 | Административное здание улица Поселковая | 1375,66 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 55 | Административно-хозяйственное помещение для арендаторов на территории рынка улица Сарментовой. 9, строение 3 | 12,95 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 56 | Административное здание улица Маршала Жаворонкова, 15 | 1068 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 57 | Реконструкция нежилого помещения под офисы и магазин Проспект Ленина, 63 | 224,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 58 | Административное здание улица Наумова | 68,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 59 | Административное здание | 68,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 60 | Реконструкция существующего административного здания с надстройкой 4-го 5-го этажей (в осях 1-3) улица Коллективная. ЗБ | 629,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 61 | Административное здание улица Станционная | 1443 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 62 | Реконструкция и надстройка 4-5 этажей здания "Гранд-Клуб" улица Красной Армии. 2 | 1428 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 63 | Реконструкция существующего здания под административное, с выполнением надстройки и пристройки переулок Посадский, 4 | 0,0 | 6470,38 | 0,0 | 0,0 |
| 64 | Реконструкция здания бывшего детского сада под офисные помещения улица 11-я Сосневская. 91А | 0,0 | 1301,17 | 0,0 | 0,0 |
| 65 | Административное здание улица Багаева. 17 | 0,0 | 2396,7 | 0,0 | 0,0 |
| 66 | Административное здание улица Пушкина, 32 | 0,0 | 0,0 | 1727,9 | 0,0 |
| 67 | Офисное здание с сетями инженерно- технического обеспечения: водоснабжения, водоотведения газоснабжения и электроснабжения проспект Ленина, у дома 138 | 0,0 | 0,0 | 5133,4 | 0,0 |
| 68 | Административное здание улица Палехская, 6 | 0,0 | 0,0 | 3542,8 | 0,0 |
| 69 | Перрон (1 этап реконструкции здания) улица Лежневская 152 | 0,0 | 372 | 0,0 | 0,0 |
| 70 | Здание автовокзала (2 этап реконструкции здания) улица Лежневская, 152 | 0,0 | 2752 | 0,0 | 0,0 |
| 71 | Торгово-развлекательный центр с офисными помещениями "Олимп" (1-я очередь) -) - 2-й | 6331,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| пусковой комплекс строительства - подземный гараж-паркинг улица Лежневская |
| 72 | Закрытая одноэтажная стоянка для грузовых и легковых автомобилей улица Окуловой | 557,88 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 73 | Реконструкция части здания под гостиничный комплекс 11-й Проезд. 2. строение 1 | 589,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 74 | Здание офисно-гостиничного назначения с подземной автостоянкой (1-я очередь строительства: здание офисно-гостиничного назначения) улица Карла Маркса, у дома 62/107 | 1111,96 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 75 | Реконструкция здания № 14 по Пограничному тупику под детский сад в г. Иваново тупик Пограничный, 14 | 1471,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 76 | Детский сад-ясли на 60 мест улица Окуловой. 73 | 2556,78 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 77 | Дошкольное учреждение на 220 мест микрорайон "Новая Ильинка" | 5038,21 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 78 | Реконструкция подвальных помещений под салон-магазин с устройством входа улица Станко. 36 | 46,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 79 | Магазин строительных товаров с административными помещениями улица Витебская. 4Б | 7240 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 80 | Магазин розничной торговли проспект Текстилыциков, у дома 72 | 302,94 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 81 | Продовольственно-хозяйственный магазин лица Смирнова. 65 | 398,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 82 | Пристройка к торговому комплексу площадь Революции. 8А | 2094,37 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 83 | Магазин по продаже автозапчастей и офис улица Отрубная, 1А | 703,64 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 84 | Магазин улица 12-я Санаторная, у дома 1Б | 259,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 85 | Магазин непродовольственных товаров улица Ивановская, 61/2 | 189,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 86 | Магазин улица Афанасьева, у дома 27 | 186,23 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 87 | Магазин продовольственных товаров улица 2-я Коляновская. у дома 40 | 157,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 88 | Пристройка к зданию с последующей надстройкой двух этажей улица Карла Маркса, 60/57 | 865,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 89 | Магазин непродовольственных товаров переулок Слесарный | 1180,74 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 90 | Магазин розничной торговли улица Сакко | 131,66 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 91 | Здание магазина Гермес улица Кузнецова. 11/38 | 289,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 92 | Универсальный магазин лица Суворова, у дома 25 | 289,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 93 | Продовольственный магазин улица Поэта Ноздрина. у дома 32 | 121,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 94 | Здание магазина улица Лежневская, 12 | 0,0 | 115,23 | 0,0 | 0,0 |
| 95 | Крытые павильоны (2-я очередь строительства) улица Смирнова, 2 | 0,0 | 875,6 | 0,0 | 0,0 |
| 96 | Магазин продовольственных товаров проспект Строителей, 17 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 343,43 |
| 97 | Магазин товаров первой необходимости улица Некрасова у дома 100Б | 280 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 98 | Двухэтажное общественное здание административного назначения улица Карла Маркса, у дома 14 | 326,36 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 99 | Реконструкция нежилого здания (будка, проходная с конторой гаража) под офисное здание улица Парижской Коммуны, 57А | 1024,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 100 | Здание многофункционального делового комплекса с надстройкой 3-го этажа улица Поэта Майорова. 5/7 | 1597 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 101 | Офисное здание проспект Ленина, 12, литер "Б" | 3635,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 102 | Здание общественного назначения улица Поляковой, 6А | 933,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 103 | Общественное здание Литер 2 в квартале, ограниченном новым направлением улицы Маяковского, улицами Московской, Типографской | 941,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 104 | Культурно-бытовое здание проспект Ленина | 3848,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 105 | Офисное здание улица Почтовая, (у дома 6) | 3133,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 106 | Общественное здание многофункционального назначения улица Фрунзе, 5 | 1418,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 107 | Общественное здание административного назначения пересечение проспекта Текстильщиков и переулка Вичугский | 0,0 | 1311,14 | 0,0 | 0,0 |
| 108 | Административное здание со встроенным паркингом переулок Степанова, 3 | 0,0 | 7214 | 0,0 | 0,0 |
| 109 | Общественное здание административного назначения пересечение улиц Рабфаковская и Поселковая | 0,0 | 1905,9 | 0,0 | 0,0 |
| 110 | Помещение для размещения средств пожаротушения и оповещения граждан о случаях возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на территории рынка улица Сарментовой. 9. строение 2 | 12,96 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 111 | Храм "Вознесения Господня" Вокзальная площадь | 0,0 | 1479,4 | 0,0 | 0,0 |
| 112 | Главный корпус блок "Б" улица Кузнецова. 47 | 11006 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 113 | Главный корпус блок "А" улица Кузнецова. 47 | 16049,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 114 | Тир улица Кузнецова. 47 | 561,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 115 | Автотехническая и ремонтная лаборатория улица Кузнецова, 47 | 939 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 116 | Противорадиационное убежище улица Кузнецова. 47 | 107,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 117 | Взрывотехническая лаборатория улица Кузнецова. 47 | 1011,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 118 | Медицинский центр с размещением в нем лечебных, офисных и торговых помещений улица Постышева, 57/3 | 0,0 | 544,27 | 0,0 | 0,0 |
| 119 | Охранное помещение автостоянки на территории рынка улица Сарментовой, (у дома № 9) | 12,96 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 120 | Кафе с магазином улица Фрунзе. 2А | 600 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 121 | Кафе из легких конструкций, диспетчерская, стоянка для общественного транспорта и общественный туалет улица Любимова | 185 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 122 | Здание с объектами общественного питания, с развитыми рекреационными помещениями проспект Фридриха Энгельса (у дома № 85) | 8618,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 123 | Гостинично-спортивно-развлекательный центр с кафе – закусочной (1-я очередь строительства - кафе - закусочная) улица Павла Большевикова | 93,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 124 | Объект общественного питания с помещениями многоцелевого клубного использования улица Набережная | 1220,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 125 | Объект незавершенного строительства под автотехцентр улица Смирнова, у дома 98 | 334,92 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 126 | Реконструкция здания торгово-складских помещений (Литер А, Литер А1. Литер А 2, Литер АЗ) улица Минская. 2А | 635 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 127 | Здание бытового обслуживания улица Тимирязева | 1199 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 128 | Здание под инженерно-технический корпус улица Некрасова, 100 | 3995,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 129 | Логистический центр “Альфа-логика" улица Суздальская | 1477,72 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 130 | Склад и здание для обслуживания персонала и охраны (2-й этап строительства – здание для обслуживающего персонала) улица Парижской Коммуны. 145 | 629,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 131 | Спортивный корпус улица Андрианова, 37 | 734,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 132 | Зал для футбола со вспомогательными административно-бытовыми помещениями (АБК) улица Спортивная. 19/2 | 2816,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 133 | Пристройка к существующему зданию улица Смирнова, 84 | 665,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 134 | Спортивные залы | 0,0 | 988,8 | 0,0 | 0,0 |
| 135 | Спортивный центр на территории ТЦ "Пассаж" | 0,0 | 722,8 | 0,0 | 0,0 |
| 136 | Учебно-тренировочный центр с элементами спортивной ПОДГОТОВКИ проспект Строителей. 33 | 7594,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 137 | Существующему административному зданию под размещение Ивановского гарнизонного военного суда (реконструкция незавершенного строительством объекта улица Станко, 7 | 1870 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 138 | Торгово-офисный центр проспект Ленина (у дома № 36) | 10665 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 139 | Общественно-торговый центр (застройка объекта незавершенного строительством) проспект Текстильщиков.10А | 3039,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 140 | Реконструкция нежилого здания под офисно-торговый центр с надстройкой мансардного этажа улица Карла Маркса. 4 | 974,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 141 | Торгово-спортивный центр улица Полка "Нормандия-Неман", 114 | 3070,34 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 142 | Торгово-офисный центр улица 4-я. Первомайская. 5/1 | 2294,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 143 | Торгово-общественный комплекс проспект Ленина. 57А | 0,0 | 16928,2 | 0,0 | 0,0 |
| 144 | Специализированный торговый центр по обеспечению производителей швейных изделий оборудованием и сопутствующими товарами улица Рабфаковская. 4 | 1492 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 145 | Торгово-развлекательный центр с офисными помещениями "Олимп" (1-я очередь) -)- 1-й пусковой комплекс строительства - торгово-развлекательный центр с офисными помещениями "Олимп" улица Лежневская | 23080,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 146 | Торговый центр улица Куконковых | 1386,19 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 147 | Торговый центр "Пятерочка" улица Ленинградская, 10 | 552,79 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 148 | Многофункциональный торговый комплекс между улицами Карла Маркса и улицей Станционной | 4825 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 149 | Торговый комплекс БИМАРТ улица Карла Маркса | 131731 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 150 | Автомобильный комплекс (2-я очередь строительства. 1 этап. Литер В) улица Фрунзе, 96 | 3433,66 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 151 | развлекательный центр "ЕвроЛэнд" (2 этап 1-я очередь строительства) улица Куконковых, 141 | 53586,53 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 152 | Автомобильный комплекс (2-я очередь строительства. 3 этап. Литер Д) улица Фрунзе. 95 | 0,0 | 3433,66 | 0,0 | 0,0 |
| 153 | Автомобильный комплекс (2-я очередь строительства. 2 этап. Литер В) улица Фрунзе,96 | 0,0 | 3433,66 | 1396,8 | 0,0 |
| 154 | Торговый центр улица Кудряшова, у дома 80 | 0,0 | 0,0 | 1396,8 | 0,0 |
| 155 | Гостиничный торгово-развлекательный комплекс проспект Шереметьевский | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 40700 |
| 156 | Многофункциональный Торгово-развлекательный комплекс "Ясень" Проспект Строителей. 25 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 157 | Ресторанно-развлекательный центр респект Шереметевский | 0,0 | 5761 | 0,0 | 0,0 |
| 158 | Строительство дворца игровых видов спорта в г. Иваново проспект Фридриха Энгельса, 116 | 0,0 | 16544,98 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего:** | | **384145,1** | **75283,79** | **13198** | **41043,4** |
| **Производственные здания** | | | | | |
| 159 | Склад арматуры улица Красных Зорь, 73 | 1462,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 160 | Склад улица Станкостроителей. 7Б | 397,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 161 | Здание склада с пристройкой производственных помещений и магазина улица Станкостроителей, ЗА | 1401 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 162 | Склад улица Окуловой, 70Б | 134,73 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 163 | Склад улица Домостроителей, 34Г | 921,65 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 164 | Склад улица Гнедина, 1А | 829,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 165 | Склад 25-я Линия 5 | 456,89 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 166 | Здание для обслуживания персонала 25-я Линия, 5 | 113,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 167 | Реконструкция объекта складского назначения различного профиля улица Окуловой, 70 | 321,11 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 168 | Складское здание переулок Химический, у дома 1 | 240 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 169 | Объект складского назначения улица 4-я Меланжевая. у дома 1 | 304,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 170 | Складское здание с административными помещениями улица Станкостроителей. 17А | 0,0 | 228,6 | 0,0 | 0,0 |
| 171 | Компрессорная улица Соликамская | 0,0 | 24,6 | 0,0 | 0,0 |
| 172 | Проходная улица Соликамская | 0,0 | 16 | 0,0 | 0,0 |
| 173 | Хранилище сыпучих материалов улица Соликамская | 0,0 | 30 | 0,0 | 0,0 |
| 174 | Приемное устройство улица Соликамская | 0,0 | 50 | 0,0 | 0,0 |
| 175 | Современный складской логистический центр улица Минская. 126А | 0,0 | 0,0 | 5078,9 | 0,0 |
| 176 | Производственные помещения, пристраиваемые к существующему зданию по адресу г. Иваново, ул. Павла Большевикова. д. 25 (Лит АЗ, А4. А10, А12). улица Павла Большевикова, 25 | 894 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 177 | Здание производственного назначения улица Поляковой | 1205,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 178 | под размещение производства корпусной мебели и матрацев "Орматек" (1-я очередь строительства - пристройка в осях "6-16" - ”Е-Ж' под размещение склада" улица Смирнова, 102 | 6548,16 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 179 | Комплекс административно-производственных зданий в районе ДСК на территории бывшего тепличного хозяйства улица Домостроителей. 34 Б | 2350,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 180 | Корпус № 2 механосборочного цеха под специализированный центр оптово-розничной торговли улица Лежневская, 183, строение 14 | 0,0 | 24242,4 | 0,0 | 0,0 |
| 181 | Здание предприятия оптовой, мелкооптовой и розничной торговли проспект Текстильщиков, 80 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 28290,1 |
| **Всего:** | | **17581,04** | **24591,6** | **5078,9** | **28290,1** |

При разработке Схемы теплоснабжения актуализирован реестр перспективных потребителей, который представлен в Приложении 1 (таблица П33.2 МУ).

Прогноз строительных фондов составлен из расчета реальных возможностей строительных компаний, существующих строительных площадок, договоров на подключение объектов нового строительства, заявленных в реализацию, а также заявки на ввод мощностей и прогнозных балансов выработки/потребления тепловой энергии, скорректированных на показатели, устанавливаемые приоритетными и пилотными проектами.

Сводные показатели прироста новых строительных фондов в разрезе расчетных элементов территориального деления представлены ниже:

- Таблица 9 - Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П27.1 МУ);

- Таблица 10 - ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П27.2 МУ).

Следует отметить, что на отдаленные периоды прогнозируются наименьшие приросты строительных фондов. При последующих актуализациях планы могут быть скорректированы после разработки и утверждения ППТ новых, неосвоенных территорий. Прогноз ввода новых площадей и соответственно новых тепловых нагрузок нуждается в постоянной актуализации ввиду большого числа факторов, влияющих на его величину. Корректировка планов ввода может существенно повлиять, в том числе на состав и объем мероприятий по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения, что в конечном итоге приводит к необходимости корректировки цен на тепловую энергию.

Таблица 9 - Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, тыс. кв. м (таблица П27.1 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост жилищного фонда, в т. ч.: | 114,9 | 9,1 | 141,8 | 257,2 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 |
| накопительным итогом: | 688,4 | 697,5 | 839,3 | 1096,5 | 1190,2 | 1284,0 | 1377,8 | 1471,5 | 1565,3 | 1659,0 | 1752,8 | 1846,5 | 1940,3 | 2034,1 | 2127,8 |
| Многоэтажный жилищный фонд | 46,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 | 93,8 |
| Средне-и малоэтажный жилищный фонд | 68,0 | 9,1 | 141,8 | 257,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Всего по поселению, в т. ч.:** | **114,9** | **9,1** | **141,8** | **257,2** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** | **93,8** |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 | 56,3 |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* | *0,0* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *25,6* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *30,7* |

Таблица 10 - Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы, тыс. кв. м (таблица П27.2 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост общественно-делового фонда, в т. ч.: | 0,0 | 0,0 | 59,3 | 0,0 | 18,8 | 18,8 | 18,8 | 18,8 | 18,8 | 18,8 | 18,8 | 18,8 | 8,5 | 0,0 | 0,0 |
| Накопительным итогом | 0,0 | 0,0 | 59,3 | 59,3 | 78,0 | 96,8 | 115,5 | 134,3 | 153,0 | 171,8 | 190,5 | 209,3 | 217,8 | 217,8 | 217,8 |
| **Всего по поселению, в т. ч.:** | **0,0** | **0,0** | **59,3** | **0,0** | **18,8** | **18,8** | **18,8** | **18,8** | **18,8** | **18,8** | **18,8** | **18,8** | **8,5** | **0,0** | **0,0** |
| *г. Иваново, ул. Набережная* | *0,0* | *0,0* | *59,3* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* | *0,0* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *8,5* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *0,0* | *10,2* |

1. **Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Расчет перспективного теплопотребления должен осуществляться на основании СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». В документе выделены 6 характерных групп потребителей тепловой энергии:

1. жилые здания, общежития;
2. общественные, кроме перечисленных в поз. 3-6;
3. поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты;
4. дошкольные учреждения, хосписы;
5. административного назначения (офисы);
6. сервисного обслуживания.

Нормативы согласно данному документу представлены для 1 м3 здания, т.е. имеют размерность Вт/(м3·°C). Таким образом, для расчета перспективных тепловых нагрузок и перспективного теплопотребления необходимо предварительно задаваться высотой здания.

Вместе с тем в СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 представлены нормативы для жилой застройки, отнесенные на единицу площади отапливаемого здания (Вт/ м²) для каждой расчетной температуры наружного воздуха. При этом пунктом 5.2 СП 124.13330.2012 четко определено:

*«Решения по перспективному развитию систем теплоснабжения населенных пунктов, промышленных узлов, групп промышленных предприятий, районов и других административно-территориальных образований, а также отдельных СЦТ следует разрабатывать в схемах теплоснабжения. При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:*

*а) для существующей застройки населенных пунктов и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;*

*б) для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;*

*в) для намечаемых к застройке жилых районов – по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или при известной этажности и общей площади зданий, согласно генеральным планам застройки районов населенного пункта – по удельным тепловым характеристикам зданий (Приложение В)».*

Требования энергоэффективности для новых зданий утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года №1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений». Согласно п. 7 данного документа:

*«Для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается:*

* *с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых одноквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);*
* *с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых одноквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);*
* *с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых одноквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям)».*

Нормативы, представленные в приложении В СП 124.13330.2012 «Для зданий строительства после 2015 г.», предусматривают снижение теплопотребления лишь на 11% по отношению к базовому уровню (категория «Для зданий строительства после 2010 г.»). Таким образом, необходимо предусмотреть снижение показателя:

* с 2018 – на 20% от норматива «Для зданий строительства после 2010 г.»;
* с 2023 – на 40% от норматива «Для зданий строительства после 2010 г.»;
* с 2028 г. – на 50% от норматива «Для зданий строительства после 2010 г.».

При этом нормативы, представленные в Приложении 2, полностью соответствуют нормативам СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Следовательно, для зданий общественно-делового и производственного назначения необходимо предусмотреть снижение показателя:

* с 2018 – на 20% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
* с 2023 – на 40% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
* с 2028 г. – на 50% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Климатические характеристики города определены в соответствии с СП131.13330.2020 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»:

1. tр.о = -29ºC - расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления;
2. tср.о = -3,7ºC - средняя температура наружного воздуха за отапливаемый период;
3. nо = 214 суток – продолжительность отопительного периода.

Таким образом, нормативы удельной тепловой нагрузки и удельного теплопотребления принимаются в соответствии с СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», с учетом

1) СП 131.13330.2020 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;

2) Снижения нормативов потребления тепловой мощности согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.11.2017 года №1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

Во всех указанных документах, нормативы утверждены, в зависимости от этажности здания, поэтому в новой версии Схемы теплоснабжения, перспективное потребление оценивалось, с учетом планируемой этажности каждого здания.

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Требования к повышению тепловой защиты зданий и сооружений, основных потребителей энергии являются важным объектом государственного регулирования в большинстве стран мира. Эти требования рассматриваются также с точки зрения охраны окружающей среды, рационального использования не возобновляемых природных ресурсов, уменьшения влияния «парникового» эффекта и сокращения выделений двуокиси углерода и других вредных веществ в атмосферу.

Данные нормы затрагивают часть общей задачи энергосбережения в зданиях. Одновременно с созданием эффективной тепловой защиты, в соответствии с другими нормативными документами принимаются меры по повышению эффективности инженерного оборудования зданий, снижению потерь энергии при ее выработке и транспортировке, а также по сокращению расхода тепловой и электрической энергии путем автоматического управления и регулирования оборудования и инженерных систем в целом.

Нормы по тепловой защите зданий гармонизированы с аналогичными зарубежными нормами развитых стран. Эти нормы, как и нормы на инженерное оборудование, содержат минимальные требования, и строительство многих зданий может быть выполнено на экономической основе с существенно более высокими показателями тепловой защиты, предусмотренными классификацией зданий по энергетической эффективности.

Данные нормы и правила распространяются на тепловую защиту жилых, общественных, производственных, сельскохозяйственных и складских зданий и сооружений, в которых необходимо поддерживать определенную температуру и влажность внутреннего воздуха.

Согласно СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», энергетическую эффективность жилых и общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией по таблице ниже.

Присвоение классов D, Е на стадии проектирования не допускается.

Классы А, В, С устанавливают для вновь возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проектной документации и впоследствии их уточняют в процессе эксплуатации, по результатам энергетического обследования. С целью увеличения доли зданий с классами «А, В» субъекты Российской Федерации должны применять меры по экономическому стимулированию, как к участникам строительного процесса, так и эксплуатирующим организациям.

Классы D, Е устанавливают при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий.

В соответствии с п. 8 Требований энергоэффективности зданий, строений и сооружений:

*«В задании на проектирование следует указывать класс энергетической эффективности B ("высокий") и процент снижения нормируемого удельного расхода энергии на цели отопления и вентиляции по отношению к базовому уровню. Соответствие проектных значений нормируемым на стадии проектирования устанавливается в энергетическом паспорте здания. При неудовлетворении приведенных выше требований усиливается теплозащита наружных ограждающих конструкций, либо выполняются мероприятия по повышению энергоэффективности систем отопления и вентиляции».*

Таблица 11 - Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий

| **Обозначение класса** | **Наименование класса** | **Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, %** | **Рекомендуемые мероприятия, разрабатываемые субъектами РФ** |
| --- | --- | --- | --- |
| **При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий** | | | |
| A++  A+  A | Очень высокий | Ниже -60  От -50 до -60 включительно  От -40 до -50 включительно | Экономическое стимулирование |
| B+  B | Высокий | От -30 до -40 включительно  От -15 до -30 включительно | Экономическое стимулирование |
| C+  C  C- | Нормальный | От -5 до -15 включительно  От +5 до -5 включительно  От +15 до 5 включительно | Мероприятия не разрабатываются |
| **При эксплуатации существующих зданий** | | | |
| D | Пониженный | От +15,1 до +50 включительно | Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании |
| E | Низкий | Более +50 | Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании или снос |

Схемой теплоснабжения предусматривается ввод зданий категорий энергоэффективности A и B.

В настоящее время существенная доля застройщиков не использует в полной мере современные энергоэффективные технологии, экономя на сырье и материалах при строительстве. Подобный тренд объясняется:

1. Ограниченной покупательской способностью жильцов в многоквартирных домах. Дорогие квадратные метры могут оказаться не востребованы, с учетом среднестатистического уровня жизни горожан;
2. Дешевизной тепловой энергии для отопления будущих зданий.

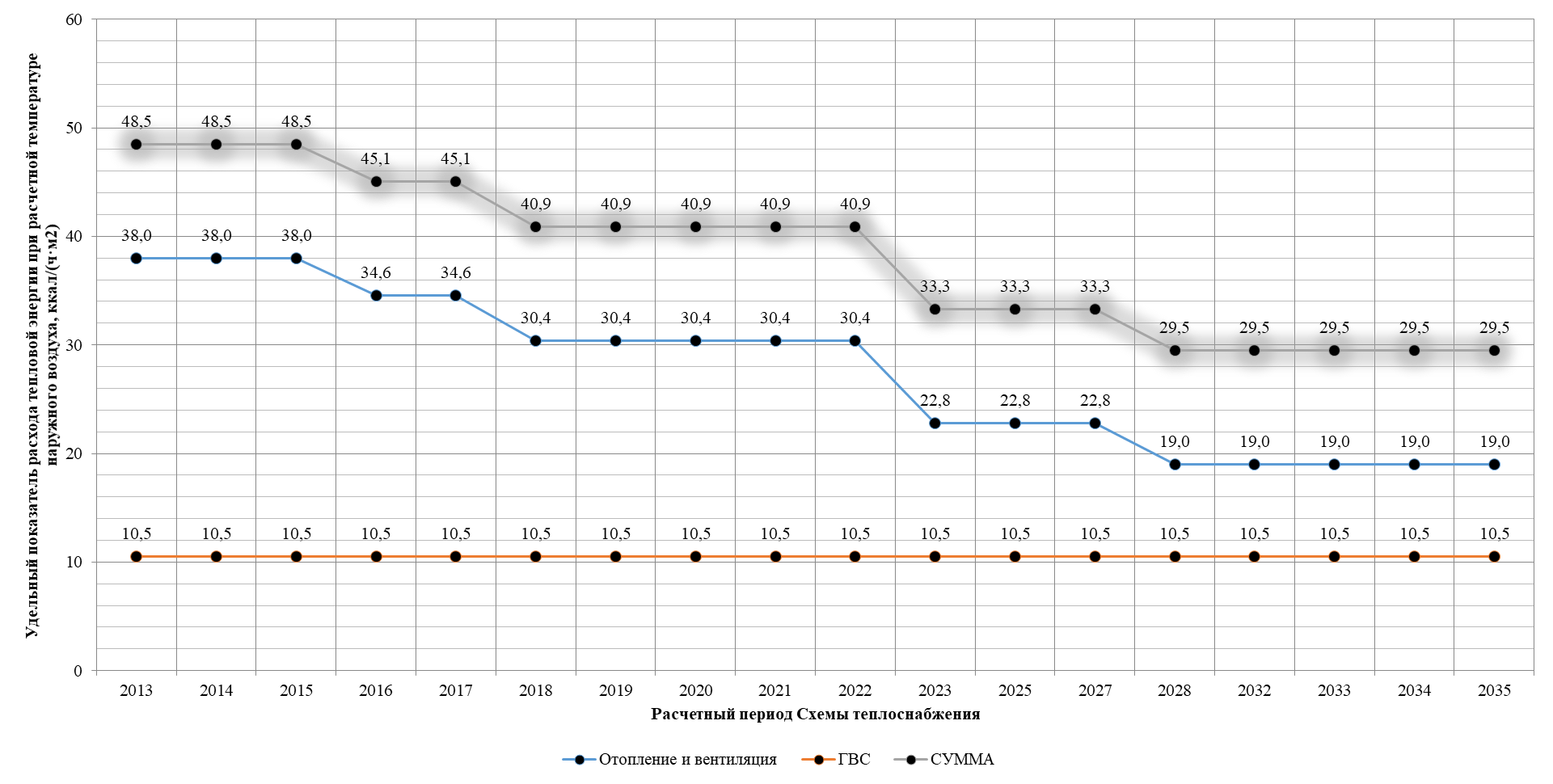
На 1 и 2 этапах расчетного периода подавляющее большинство зданий и сооружений будут иметь классы энергоэффективности «B». Что в целом отвечает существующим тенденциям энергоэффективного строительства.

В связи с ужесточением нормативов, после 2027 г. планируется ввод только высокоэффективных зданий, преимущественно категории «A».

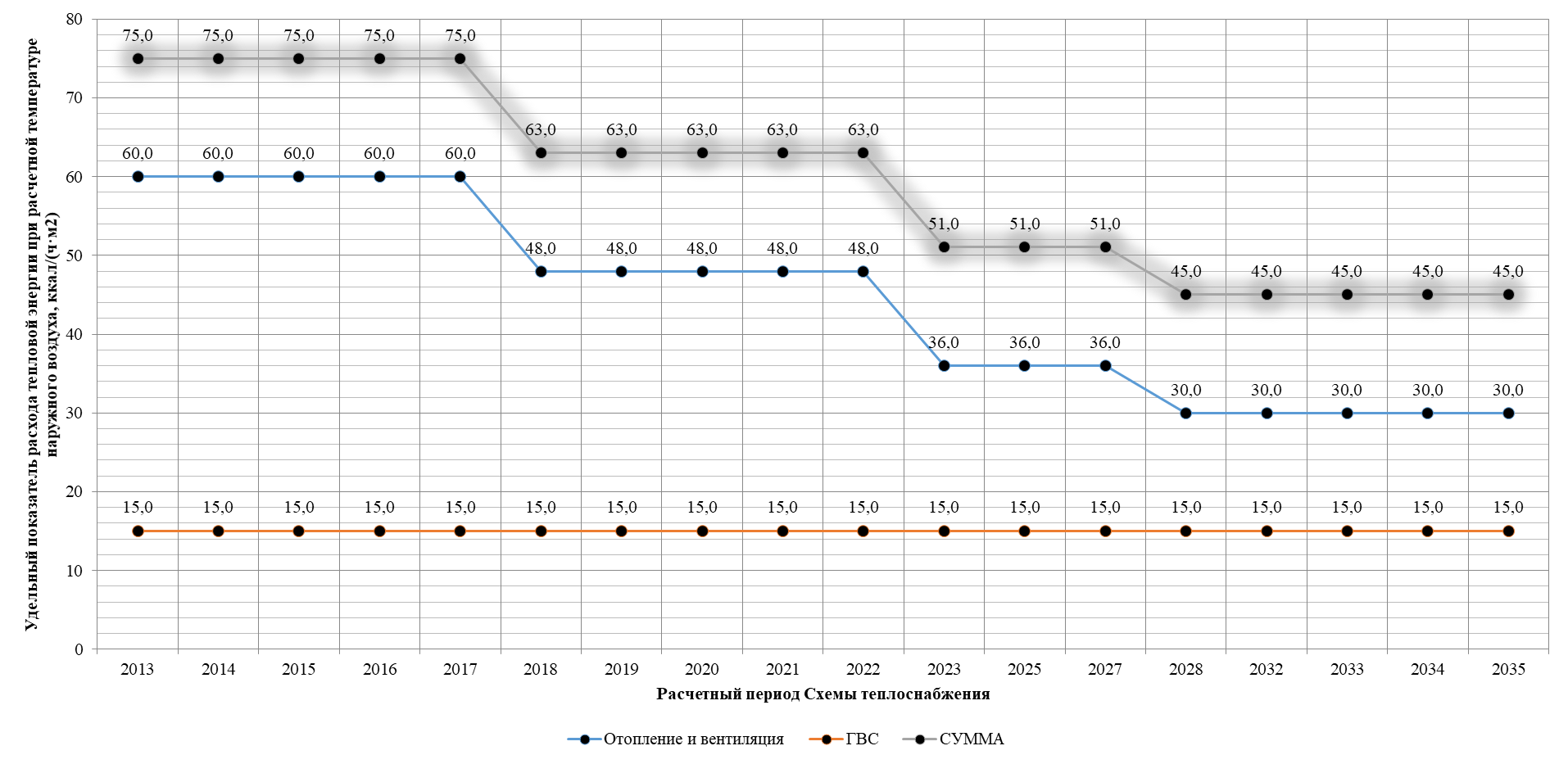
Для визуального понимания ниже представлены тренды для характерных категорий перспективных потребителей:

* 12-этажный многоквартирный дом;
* 5-этажное общественное здание;
* 1-этажное здание сервисного обслуживания.

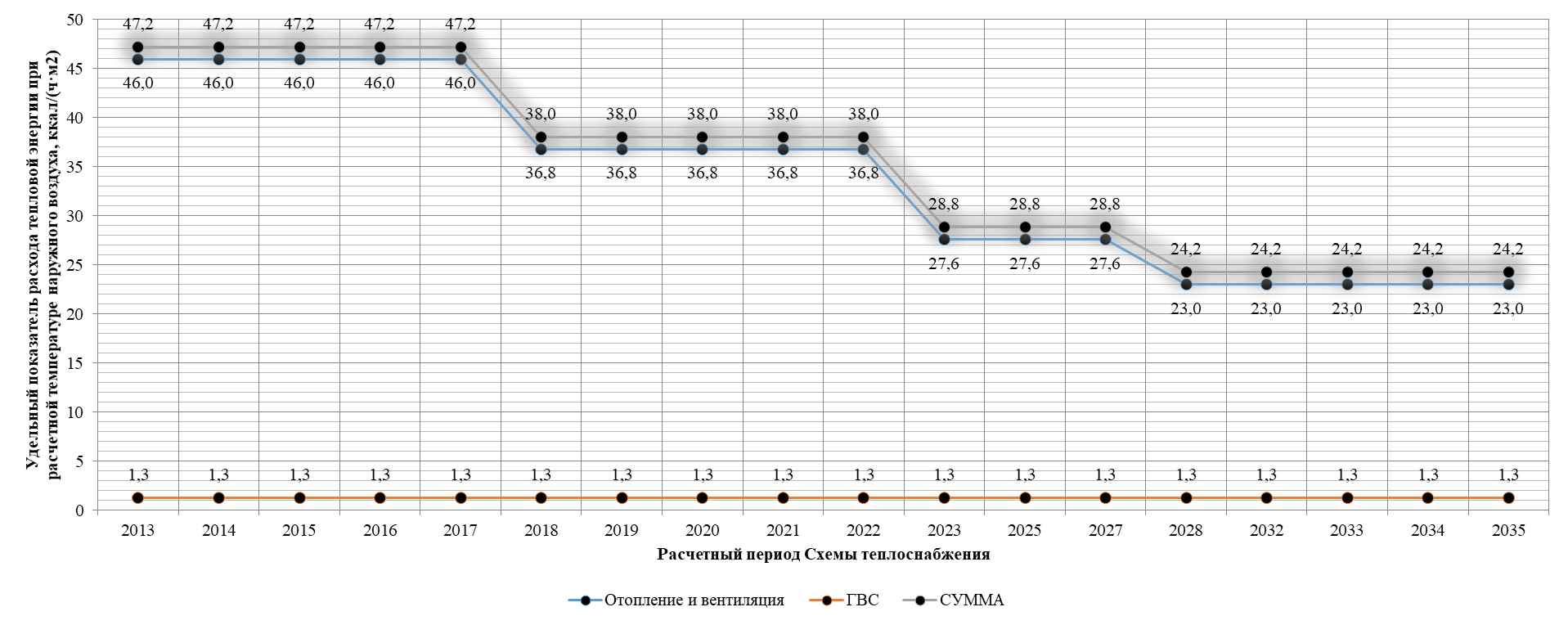
На диаграмме представлены расчетные нормативы после перевода нормативов в единицу измерения ккал/(ч· м²).



**Рисунок 1 - Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере жилого 12-этажного многоквартирного дома**

****

**Рисунок 2 - Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере 5-этажного общественного здания**

****

**Рисунок 3 - Изменение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС на примере 1-этажного здания сервисного обслуживания**

Расход воды на нужды ГВС для перспективных потребителей принимается на основании Приложения Г СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, а также СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85.

Нормативы, используемые для расчета тепловых нагрузок, представлены в таблице ниже.

Таблица 12 – База нормативов в разрезе каждого типа здания и по всему диапазону возможной этажности

| **Этажность** | **Тепловая нагрузка** | **Ед. изм.** | **Обоснование** | **2011** | **2016** | **2018** | **2023** | **2028** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **жилые здания, общежития** | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 77,0 | 71,0 | 61,6 | 46,2 | 38,5 |
| 2 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 62,8 | 58,2 | 50,2 | 37,7 | 31,4 |
| 3 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 62,8 | 58,2 | 50,2 | 37,7 | 31,4 |
| 4 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 53,8 | 48,2 | 43,0 | 32,3 | 26,9 |
| 5 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 53,8 | 48,2 | 43,0 | 32,3 | 26,9 |
| 6 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 53,8 | 48,2 | 43,0 | 32,3 | 26,9 |
| 7 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 47,0 | 41,6 | 37,6 | 28,2 | 23,5 |
| 8 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 47,0 | 41,6 | 37,6 | 28,2 | 23,5 |
| 9 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 47,0 | 41,6 | 37,6 | 28,2 | 23,5 |
| 10 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 47,0 | 41,6 | 37,6 | 28,2 | 23,5 |
| 11 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 44,2 | 40,2 | 35,4 | 26,5 | 22,1 |
| 12 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 44,2 | 40,2 | 35,4 | 26,5 | 22,1 |
| 13 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 44,2 | 40,2 | 35,4 | 26,5 | 22,1 |
| 14 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 44,2 | 40,2 | 35,4 | 26,5 | 22,1 |
| 15 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 16 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 17 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 18 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 19 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 20 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 21 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 22 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 23 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 24 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| 25 | Отопление и вентиляция | Вт/ м2 | 42,0 | 39,2 | 33,6 | 25,2 | 21,0 |
| По всем типам этажности | ГВС | Вт/ м2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 |
| Расчетная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 66,2 | 61,0 | 53,0 | 39,7 | 33,1 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 54,0 | 50,0 | 43,2 | 32,4 | 27,0 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 54,0 | 50,0 | 43,2 | 32,4 | 27,0 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 46,3 | 41,4 | 37,0 | 27,8 | 23,1 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 46,3 | 41,4 | 37,0 | 27,8 | 23,1 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 46,3 | 41,4 | 37,0 | 27,8 | 23,1 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 40,4 | 35,8 | 32,3 | 24,2 | 20,2 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 40,4 | 35,8 | 32,3 | 24,2 | 20,2 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 40,4 | 35,8 | 32,3 | 24,2 | 20,2 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 40,4 | 35,8 | 32,3 | 24,2 | 20,2 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 38,0 | 34,6 | 30,4 | 22,8 | 19,0 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 38,0 | 34,6 | 30,4 | 22,8 | 19,0 |
| 13 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 38,0 | 34,6 | 30,4 | 22,8 | 19,0 |
| 14 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 38,0 | 34,6 | 30,4 | 22,8 | 19,0 |
| 15 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 16 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 17 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 18 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 19 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 20 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 21 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 22 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 23 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 24 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 25 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 36,1 | 33,7 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 |
| Среднесезонная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 31,9 | 29,4 | 25,5 | 19,1 | 15,9 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 26,0 | 24,1 | 20,8 | 15,6 | 13,0 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 26,0 | 24,1 | 20,8 | 15,6 | 13,0 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 22,3 | 20,0 | 17,8 | 13,4 | 11,1 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 22,3 | 20,0 | 17,8 | 13,4 | 11,1 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 22,3 | 20,0 | 17,8 | 13,4 | 11,1 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 19,5 | 17,2 | 15,6 | 11,7 | 9,7 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 19,5 | 17,2 | 15,6 | 11,7 | 9,7 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 19,5 | 17,2 | 15,6 | 11,7 | 9,7 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 19,5 | 17,2 | 15,6 | 11,7 | 9,7 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,3 | 16,6 | 14,6 | 11,0 | 9,2 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,3 | 16,6 | 14,6 | 11,0 | 9,2 |
| 13 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,3 | 16,6 | 14,6 | 11,0 | 9,2 |
| 14 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,3 | 16,6 | 14,6 | 11,0 | 9,2 |
| 15 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 16 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 17 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 18 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 19 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 20 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 21 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 22 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 23 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 24 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| 25 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 16,2 | 13,9 | 10,4 | 8,7 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 |
| **общественные, кроме перечисленных в поз. 3-6** | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 0,487 | 0,487 | 0,390 | 0,292 | 0,244 |
| 2 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,440 | 0,440 | 0,352 | 0,264 | 0,220 |
| 3 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,417 | 0,417 | 0,334 | 0,250 | 0,209 |
| 4 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,371 | 0,371 | 0,297 | 0,223 | 0,186 |
| 5 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,371 | 0,371 | 0,297 | 0,223 | 0,186 |
| 6 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,359 | 0,359 | 0,287 | 0,215 | 0,180 |
| 7 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,359 | 0,359 | 0,287 | 0,215 | 0,180 |
| 8 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,342 | 0,342 | 0,274 | 0,205 | 0,171 |
| 9 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,342 | 0,342 | 0,274 | 0,205 | 0,171 |
| 10 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,324 | 0,324 | 0,259 | 0,194 | 0,162 |
| 11 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,324 | 0,324 | 0,259 | 0,194 | 0,162 |
| 12 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,311 | 0,311 | 0,249 | 0,187 | 0,156 |
| По всем типам этажности | ГВС | Вт/ м2 | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 17,5 | 17,5 | 17,5 | 17,5 | 17,5 |
| Расчетная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 78,7 | 78,7 | 63,0 | 47,2 | 39,4 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 71,1 | 71,1 | 56,9 | 42,7 | 35,6 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 67,4 | 67,4 | 53,9 | 40,4 | 33,7 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 60,0 | 60,0 | 48,0 | 36,0 | 30,0 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 60,0 | 60,0 | 48,0 | 36,0 | 30,0 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 58,0 | 58,0 | 46,4 | 34,8 | 29,0 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 58,0 | 58,0 | 46,4 | 34,8 | 29,0 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 55,3 | 55,3 | 44,2 | 33,2 | 27,6 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 55,3 | 55,3 | 44,2 | 33,2 | 27,6 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 52,4 | 52,4 | 41,9 | 31,4 | 26,2 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 52,4 | 52,4 | 41,9 | 31,4 | 26,2 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 50,3 | 50,3 | 40,2 | 30,2 | 25,1 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 |
| Среднесезонная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 36,2 | 36,2 | 28,9 | 21,7 | 18,1 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 32,7 | 32,7 | 26,2 | 19,6 | 16,3 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 31,0 | 31,0 | 24,8 | 18,6 | 15,5 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 27,6 | 27,6 | 22,0 | 16,5 | 13,8 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 27,6 | 27,6 | 22,0 | 16,5 | 13,8 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 26,7 | 26,7 | 21,3 | 16,0 | 13,3 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 26,7 | 26,7 | 21,3 | 16,0 | 13,3 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 25,4 | 25,4 | 20,3 | 15,2 | 12,7 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 25,4 | 25,4 | 20,3 | 15,2 | 12,7 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 24,1 | 24,1 | 19,3 | 14,4 | 12,0 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 24,1 | 24,1 | 19,3 | 14,4 | 12,0 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 23,1 | 23,1 | 18,5 | 13,9 | 11,6 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 |
| **поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты** | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 0,394 | 0,394 | 0,315 | 0,236 | 0,197 |
| 2 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,382 | 0,382 | 0,306 | 0,229 | 0,191 |
| 3 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,371 | 0,371 | 0,297 | 0,223 | 0,186 |
| 4 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,359 | 0,359 | 0,287 | 0,215 | 0,180 |
| 5 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,359 | 0,359 | 0,287 | 0,215 | 0,180 |
| 6 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,348 | 0,348 | 0,278 | 0,209 | 0,174 |
| 7 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,348 | 0,348 | 0,278 | 0,209 | 0,174 |
| 8 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,336 | 0,336 | 0,269 | 0,202 | 0,168 |
| 9 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,336 | 0,336 | 0,269 | 0,202 | 0,168 |
| 10 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,324 | 0,324 | 0,259 | 0,194 | 0,162 |
| 11 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,324 | 0,324 | 0,259 | 0,194 | 0,162 |
| 12 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,311 | 0,311 | 0,249 | 0,187 | 0,156 |
| По всем типам этажности | ГВС | Вт/ м2 | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 17,5 | 17,5 | 17,5 | 17,5 | 17,5 |
| Расчетная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 49,8 | 49,8 | 39,8 | 29,9 | 24,9 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 48,3 | 48,3 | 38,6 | 29,0 | 24,1 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 46,9 | 46,9 | 37,5 | 28,1 | 23,4 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 45,4 | 45,4 | 36,3 | 27,2 | 22,7 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 45,4 | 45,4 | 36,3 | 27,2 | 22,7 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 44,0 | 44,0 | 35,2 | 26,4 | 22,0 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 44,0 | 44,0 | 35,2 | 26,4 | 22,0 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 42,5 | 42,5 | 34,0 | 25,5 | 21,2 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 42,5 | 42,5 | 34,0 | 25,5 | 21,2 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 41,0 | 41,0 | 32,8 | 24,6 | 20,5 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 41,0 | 41,0 | 32,8 | 24,6 | 20,5 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 39,3 | 39,3 | 31,4 | 23,6 | 19,7 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 |
| Среднесезонная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 24,0 | 24,0 | 19,2 | 14,4 | 12,0 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 23,3 | 23,3 | 18,6 | 14,0 | 11,6 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 22,6 | 22,6 | 18,1 | 13,6 | 11,3 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 21,9 | 21,9 | 17,5 | 13,1 | 10,9 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 21,9 | 21,9 | 17,5 | 13,1 | 10,9 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 21,2 | 21,2 | 16,9 | 12,7 | 10,6 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 21,2 | 21,2 | 16,9 | 12,7 | 10,6 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 20,5 | 20,5 | 16,4 | 12,3 | 10,2 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 20,5 | 20,5 | 16,4 | 12,3 | 10,2 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 19,7 | 19,7 | 15,8 | 11,8 | 9,9 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 19,7 | 19,7 | 15,8 | 11,8 | 9,9 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,9 | 18,9 | 15,1 | 11,4 | 9,5 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 |
| **дошкольные учреждения, хосписы** | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 2 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 3 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 4 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 5 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 6 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 7 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 8 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 9 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 10 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 11 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| 12 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,521 | 0,521 | 0,417 | 0,313 | 0,261 |
| По всем типам этажности | ГВС | Вт/ м2 | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 |
| Расчетная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 76,8 | 76,8 | 61,5 | 46,1 | 38,4 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 2,7 | 2,7 | 2,7 | 2,7 | 2,7 |
| Среднесезонная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,0 | 37,0 | 29,6 | 22,2 | 18,5 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 2,7 | 2,7 | 2,7 | 2,7 | 2,7 |
| **административного назначения (офисы)** | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 0,417 | 0,417 | 0,334 | 0,250 | 0,209 |
| 2 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,394 | 0,394 | 0,315 | 0,236 | 0,197 |
| 3 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,382 | 0,382 | 0,306 | 0,229 | 0,191 |
| 4 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,313 | 0,313 | 0,250 | 0,188 | 0,157 |
| 5 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,313 | 0,313 | 0,250 | 0,188 | 0,157 |
| 6 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,278 | 0,278 | 0,222 | 0,167 | 0,139 |
| 7 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,278 | 0,278 | 0,222 | 0,167 | 0,139 |
| 8 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,255 | 0,255 | 0,204 | 0,153 | 0,128 |
| 9 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,255 | 0,255 | 0,204 | 0,153 | 0,128 |
| 10 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 11 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 12 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| По всем типам этажности | ГВС | Вт/ м2 | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 |
| Расчетная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 50,6 | 50,6 | 40,4 | 30,3 | 25,3 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 47,8 | 47,8 | 38,2 | 28,7 | 23,9 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 46,3 | 46,3 | 37,1 | 27,8 | 23,2 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,9 | 37,9 | 30,4 | 22,8 | 19,0 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 37,9 | 37,9 | 30,4 | 22,8 | 19,0 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 33,7 | 33,7 | 27,0 | 20,2 | 16,9 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 33,7 | 33,7 | 27,0 | 20,2 | 16,9 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 30,9 | 30,9 | 24,7 | 18,5 | 15,5 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 30,9 | 30,9 | 24,7 | 18,5 | 15,5 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 28,1 | 28,1 | 22,5 | 16,9 | 14,1 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 28,1 | 28,1 | 22,5 | 16,9 | 14,1 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 28,1 | 28,1 | 22,5 | 16,9 | 14,1 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 |
| Среднесезонная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 23,2 | 23,2 | 18,6 | 13,9 | 11,6 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 22,0 | 22,0 | 17,6 | 13,2 | 11,0 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 21,3 | 21,3 | 17,0 | 12,8 | 10,6 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 17,4 | 14,0 | 10,5 | 8,7 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 17,4 | 17,4 | 14,0 | 10,5 | 8,7 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 15,5 | 15,5 | 12,4 | 9,3 | 7,7 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 15,5 | 15,5 | 12,4 | 9,3 | 7,7 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 14,2 | 14,2 | 11,4 | 8,5 | 7,1 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 14,2 | 14,2 | 11,4 | 8,5 | 7,1 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 12,9 | 12,9 | 10,3 | 7,8 | 6,5 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 12,9 | 12,9 | 10,3 | 7,8 | 6,5 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 12,9 | 12,9 | 10,3 | 7,8 | 6,5 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 |
| **сервисного обслуживания** | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 0,266 | 0,266 | 0,213 | 0,160 | 0,133 |
| 2 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,255 | 0,255 | 0,204 | 0,153 | 0,128 |
| 3 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,243 | 0,243 | 0,194 | 0,146 | 0,122 |
| 4 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 5 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 6 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 7 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 8 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 9 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 10 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 11 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| 12 | Отопление и вентиляция | Вт/ (м3·°С) | 0,232 | 0,232 | 0,186 | 0,139 | 0,116 |
| По всем типам этажности | ГВС | Вт/ м2 | СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| Расчетная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 50,3 | 50,3 | 40,3 | 30,2 | 25,2 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 48,2 | 48,2 | 38,6 | 28,9 | 24,1 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 46,0 | 46,0 | 36,8 | 27,6 | 23,0 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 43,9 | 43,9 | 35,1 | 26,3 | 21,9 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 |
| Среднесезонная нагрузка | | | | | | | | |
| 1 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 | 21,3 | 21,3 | 17,0 | 12,8 | 10,6 |
| 2 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 20,4 | 20,4 | 16,3 | 12,2 | 10,2 |
| 3 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 19,4 | 19,4 | 15,5 | 11,7 | 9,7 |
| 4 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 5 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 6 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 7 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 8 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 9 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 10 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 11 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| 12 | Отопление и вентиляция | ккал/ (ч·м2) | 18,6 | 18,6 | 14,8 | 11,1 | 9,3 |
| По всем типам этажности | ГВС | ккал/ (ч·м2) | СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 |

Таким образом, принятые величины удельного теплопотребления и удельной тепловой нагрузки для вновь строящихся зданий применительно к рассматриваемой климатической зоне выглядят согласно таблице ниже. Поскольку в форме таблицы П29.1 МУ годы корректировки нормативов не соответствуют Пункту 7 Требований энергоэффективности для новых зданий, утвержденых Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года №1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», периоды использования нормативов скорректированы.

Таблица 13 - Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа (таблица П29.1 МУ)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год постройки** | **Тип застройки** | **Удельное теплопотребление, Гкал/м2/год** | | | | **Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м2)** | | | |
|
| **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **Сумма** | **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **Сумма** |
| 2018-2022 гг. | Жилая многоэтажная | 0,077 | 0,000 | 0,076 | 0,153 | 30,4 | 0,0 | 10,5 | 40,9 |
| Жилая средне- и малоэтажная | 0,094 | 0,000 | 0,076 | 0,169 | 37,0 | 0,0 | 10,5 | 47,5 |
| Жилая индивидуальная | 0,134 | 0,000 | 0,076 | 0,210 | 53,0 | 0,0 | 10,5 | 63,5 |
| Общественно-деловая и промышленная | 0,059 | 0,062 | 0,109 | 0,230 | 23,3 | 24,7 | 15,0 | 63,0 |
| 2023-2027 гг. | Жилая многоэтажная | 0,058 | 0,000 | 0,076 | 0,134 | 22,8 | 0,0 | 10,5 | 33,3 |
| Жилая средне- и малоэтажная | 0,070 | 0,000 | 0,076 | 0,146 | 27,8 | 0,0 | 10,5 | 38,2 |
| Жилая индивидуальная | 0,100 | 0,000 | 0,076 | 0,176 | 39,7 | 0,0 | 10,5 | 50,2 |
| Общественно-деловая и промышленная | 0,048 | 0,043 | 0,109 | 0,200 | 19,1 | 16,9 | 15,0 | 51,0 |
| 2028-2032 гг. | Жилая многоэтажная | 0,048 | 0,000 | 0,076 | 0,124 | 19,0 | 0,0 | 10,5 | 29,5 |
| Жилая средне- и малоэтажная | 0,058 | 0,000 | 0,076 | 0,134 | 23,1 | 0,0 | 10,5 | 33,6 |
| Жилая индивидуальная | 0,084 | 0,000 | 0,076 | 0,160 | 33,1 | 0,0 | 10,5 | 43,6 |
| Общественно-деловая и промышленная | 0,040 | 0,036 | 0,109 | 0,185 | 15,9 | 14,1 | 15,0 | 45,0 |

1. **Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Прогноз прироста тепловых нагрузок и теплопотребления сформирован на основе:

* прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2035 года и прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию и на нужды ГВС;
* планов сноса ветхого и аварийного фонда.

Аналогично прогнозу площадей перспективной застройки, прогноз спроса на тепловую энергию выполнен территориально распределённым, для каждой расчётной единицы территориального деления и для каждого года проектного периода до 2035 года.

## **Прогноз потребления тепловой мощности**

Прогнозы изменения потребления тепловой мощности представлены:

- в таблице 14 - прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица П30.1 МУ);

- в таблице 15 - прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица П30.2 МУ);

- в таблице 16 - прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.5 МУ);

- в таблице 17 - прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.6 МУ);

- в таблице 18 - общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.7 МУ).

Таблица 14 - Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица П30.1 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции жилищного фонда, | 0,00 | 0,41 | 3,64 | 11,35 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |
| то же накопительным итогом, в т..ч.: | 0,00 | 0,41 | 4,05 | 15,40 | 17,87 | 20,35 | 22,82 | 25,30 | 27,77 | 30,25 | 32,72 | 35,20 | 37,67 | 40,15 | 42,62 |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |
| Средне- и малоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,41 | 3,64 | 11,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по поселению, в т. ч.:** | **0,00** | **0,41** | **3,64** | **11,35** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** | **2,48** |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,13* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,35* |

Таблица 15 - Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица П30.2 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения | 0,00 | 0,10 | 1,43 | 3,58 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 |
| то же накопительным итогом, в т..ч.: | 0,00 | 0,10 | 1,53 | 5,11 | 5,94 | 6,76 | 7,59 | 8,41 | 9,24 | 10,06 | 10,89 | 11,71 | 12,54 | 13,36 | 14,19 |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 |
| Средне- и малоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,10 | 1,43 | 3,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по поселению, в т. ч.:** | **0,00** | **0,10** | **1,43** | **3,58** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** |
| **Многоэтажный жилищный фонд** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* |

Таблица 16 - Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.5 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции | 0,00 | 0,00 | 2,61 | 0,00 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 | 0,83 |
| то же накопительным итогом, в т..ч.: | 0,00 | 0,00 | 2,61 | 2,61 | 3,44 | 4,26 | 5,09 | 5,91 | 6,74 | 7,56 | 8,39 | 9,21 | 10,04 | 10,86 | 11,69 |
| **Всего по поселению** | **0,00** | **0,00** | **2,61** | **0,00** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** | **0,83** |
| *г. Иваново, ул. Набережная* | *0,00* | *0,00* | *2,61* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,38* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,45* |

Таблица 17 - Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.6 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения фонда, Гкал/ч2, | 0,00 | 0,00 | 0,44 | 0,00 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| то же накопительным итогом, в т..ч по кадастровым кварталам.: | 0,00 | 0,00 | 0,44 | 0,44 | 0,72 | 0,99 | 1,27 | 1,54 | 1,82 | 2,09 | 2,37 | 2,64 | 2,92 | 3,19 | 3,47 |
| *г. Иваново, ул. Набережная* | *0,00* | *0,00* | *0,44* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,13* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,15* |

Таблица 18 - Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения (таблица П30.7 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч** | **0,00** | **0,52** | **8,12** | **14,93** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** | **4,40** |
| то же накопительным итогом, в т..ч.:, в т.ч.: | 4,50 | 5,02 | 13,14 | 28,07 | 32,47 | 36,87 | 41,27 | 45,67 | 50,07 | 54,47 | 58,87 | 63,27 | 67,67 | 72,07 | 76,47 |
| отопление | 0,00 | 0,41 | 6,25 | 11,35 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 |
| вентиляция | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| горячее водоснабжение | 0,00 | 0,10 | 1,87 | 3,58 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 | 1,10 |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 | 3,30 |
| Средне- и малоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,52 | 5,07 | 14,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по поселению, в т. ч.: | 0,00 | 0,52 | 8,12 | 14,93 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,40 |
| Многоэтажный жилищный фонд | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** | **3,30** |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,50* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *1,80* |

## **Прогноз потребления тепловой энергии**

Прогноз потребления тепловой энергии, рассчитанный пропорционально подключаемой тепловой нагрузке представлен:

- в таблице 19 – прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.1 МУ);

- в таблице 20 – прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.2 МУ);

- в таблице 21 – прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.5 МУ);

- в таблице 22 – прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.6 МУ);

- в таблице 23 – общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.7 МУ).

Таблица 19 - Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.1 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию | 0,00 | 0,90 | 8,17 | 25,47 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,62 | 5,69 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,62 |
| то же накопительным итогом, в т..ч.: | 0,00 | 0,90 | 9,08 | 34,55 | 39,84 | 45,13 | 50,42 | 56,04 | 61,73 | 67,02 | 72,31 | 77,60 | 82,89 | 88,18 | 93,80 |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,62 | 5,69 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,62 |
| Средне- и малоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,90 | 8,17 | 25,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по поселению, в т. ч.: | **0,00** | **0,90** | **8,17** | **25,47** | **5,29** | **5,29** | **5,29** | **5,62** | **5,69** | **5,29** | **5,29** | **5,29** | **5,29** | **5,29** | **5,62** |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,62 | 5,69 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,29 | 5,62 |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,74* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,28* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,40* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,74* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *2,89* |

Таблица 20 - Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.2 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение, | 0,00 | 0,23 | 2,11 | 6,56 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 |
| то же накопительным итогом, в т..ч.: | 0,00 | 0,23 | 2,34 | 8,90 | 10,34 | 11,78 | 13,21 | 14,65 | 16,08 | 17,52 | 18,96 | 20,39 | 21,83 | 23,26 | 24,70 |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 |
| Средне- и малоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,23 | 2,11 | 6,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по поселению, в т. ч.:** | **0,00** | **0,23** | **2,11** | **6,56** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** | **1,44** |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* | *0,00* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,65* |
| г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,78* |

Таблица 21 - Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.5 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию, | 0,00 | 0,00 | 6,50 | 0,00 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 1,76 |
| то же накопительным итогом, в т..ч.: по кадастровым кварталам | 0,00 | 0,00 | 6,50 | 6,50 | 8,26 | 10,03 | 11,79 | 13,55 | 15,32 | 17,08 | 18,84 | 20,61 | 22,37 | 24,13 | 25,90 |
| *г. Иваново, ул. Набережная* | *0,00* | *0,00* | *6,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,80* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,96* |

Таблица 22 - Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.6 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост тепловой энергии на горячее водоснабжение, | 0,00 | 0,00 | 0,16 | 0,00 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 |
| то же накопительным итогом, в т..ч. по кадастровым кварталам | 0,00 | 0,00 | 0,16 | 0,16 | 0,64 | 1,12 | 1,59 | 2,07 | 2,55 | 3,03 | 3,51 | 3,99 | 4,47 | 4,95 | 5,42 |
| *г. Иваново, ул. Набережная* | *0,00* | *0,00* | *0,16* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* | *0,00* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,22* |
| *г. Иваново, застройка социально-культурного назначения* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,26* |

Таблица 23 - Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица П32.7 МУ)

| **Наименование показателей** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, | **0,00** | **1,14** | **16,94** | **32,04** | **8,97** | **8,97** | **8,97** | **9,30** | **9,36** | **8,97** | **8,97** | **8,97** | **8,97** | **8,97** | **9,30** |
| то же накопительным итогом, в т..ч.: | 0,00 | 1,14 | 18,07 | 50,11 | 59,08 | 68,05 | 77,01 | 86,31 | 95,68 | 104,65 | 113,61 | 122,58 | 131,55 | 140,52 | 149,82 |
| отопление | 0,00 | 0,90 | 14,67 | 25,47 | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 7,38 | 7,45 | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 7,38 |
| вентиляция | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| горячее водоснабжение | 0,00 | 0,23 | 2,26 | 6,56 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 1,91 |
| Многоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,73 | 6,73 | 6,73 | 7,06 | 7,12 | 6,73 | 6,73 | 6,73 | 6,73 | 6,73 | 7,06 |
| Средне- и малоэтажный жилищный фонд | 0,00 | 1,14 | 10,28 | 32,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по поселению, в т. ч.: | 0,00 | 1,14 | 16,94 | 32,04 | 8,97 | 8,97 | 8,97 | 9,30 | 9,36 | 8,97 | 8,97 | 8,97 | 8,97 | 8,97 | 9,30 |
| Многоэтажный жилищный фонд | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **6,73** | **6,73** | **6,73** | **7,06** | **7,12** | **6,73** | **6,73** | **6,73** | **6,73** | **6,73** | **7,06** |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,39* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *4,07* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,06* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* | *0,00* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,39* |
| *г. Иваново, многоквартирная жилая застройка* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *3,67* |

1. **Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе**

В МО г. Иваново к зонам действия индивидуального теплоснабжения относятся все зоны перспективной застройки, находящиеся вне существующих зон действия источников централизованного теплоснабжения.

Прирост объемов потребления тепловой энергии объектами, расположенными в зонах индивидуального теплоснабжения, приведен в части 2.4 данной главы, тип источника «индивидуальный».

1. **Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Прирост объемов потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах, осуществляется только за счет перспективной застройки (см. часть 4 данной главы, тип зданий ПЗ).

1. **Приложения**

## **Приложение 1. Перечень потребителей тепловой энергии, планируемых к подключению в следующую пятилетку, а также известные (точечные) объекты теплопотребления, ввод которых запланирован на 2-3 этапах расчетного период (таблица П33.2 МУ)**

| **№ п/п** | **Адресная привязка** | **Источник теплоснабжения** | **Год планируемого подключения** | **Подключенная тепловая нагрузка отопления и вентиляции, Гкал/час** | **Подключенная среднечасовая тепловая нагрузка ГВС, Гкал/час** | **Подключенная суммарная тепловая нагрузка Гкал/час** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | г. Иваново, ул. Крутицкая, 7 | **ИвТЭЦ-2** | **2022** | 0,412 | 0,103 | 0,515 |
| 2 | г. Иваново, ул. Косякова, д.37 | **ИвТЭЦ-2** | **2023** | 0,940 | 0,380 | 1,320 |
| 3 | г. Иваново, ул. Лежневская, д.213 | **ИвТЭЦ-3** | **2023** | 1,980 | 0,770 | 2,750 |
| 4 | г. Иваново, ул. Белороссова, д.1 | **ИвТЭЦ-3** | **2023** | 0,720 | 0,280 | 1,000 |
| 5 | г. Иваново, ул. Набережная | **ИвТЭЦ-2** | **2023** | 2,615 | 0,440 | 3,055 |
| 6 | г. Иваново, ул. Третьего Интернационала, д. 34 (заявитель - ИП Кузнецов Л.И., ТУ №50100-171-05273 от 09.11.2021) | **ИвТЭЦ-2** | **2024** | 0,194 | 0,061 | 0,255 |
| 7 | г. Иваново, ул. Батурина 2 (ТЭЦ-1) (заявитель - ООО Слав Дом, ТУ №50100-32-05662 от 01.12.2021) | **ИвТЭЦ-2** | **2024** | 6,841 | 2,159 | 9,000 |
| 8 | г. Иваново, ул. Куконковых 141 (заявитель - ООО Слав Дом, ТУ №50100-32-05661 от 01.12.2021) | **ИвТЭЦ-3** | **2024** | 3,994 | 1,261 | 5,255 |
| 9 | г. Иваново, ул. Варенцовой 9/18 (заявитель - ИП Курылева, ТУ №50100-32-06070 от 27.12.2021) | **ИвТЭЦ-2** | **2024** | 0,316 | 0,100 | 0,416 |
| 10 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2025** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 11 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2025** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 12 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2025** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 13 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2025** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 14 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2025** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 15 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2025** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 16 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2026** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 17 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2026** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 18 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2026** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 19 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2026** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 20 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2026** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 21 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2026** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 22 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2027** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 23 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2027** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 24 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2027** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 25 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2027** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 26 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2027** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 27 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2027** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 28 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2028** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 29 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2028** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 30 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2028** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 31 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2028** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 32 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2028** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 33 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2028** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 34 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2029** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 35 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2029** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 36 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2029** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 37 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2029** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 38 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2029** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 39 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2029** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 40 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2030** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 41 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2030** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 42 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2030** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 43 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2030** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 44 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2030** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 45 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2030** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 46 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2031** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 47 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2031** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 48 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2031** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 49 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2031** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 50 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2031** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 51 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2031** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 52 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2032** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 53 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2032** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 54 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2032** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 55 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2032** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 56 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2032** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 57 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2032** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 58 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2033** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 59 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2033** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 60 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2033** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 61 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2033** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 62 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2033** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 63 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2033** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 64 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2034** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 65 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2034** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 66 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2034** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 67 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2034** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 68 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2034** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 69 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2034** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 70 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-2** | **2035** | 1,125 | 0,375 | 1,500 |
| 71 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-2** | **2035** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 72 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-2** | **2035** | 0,375 | 0,125 | 0,500 |
| 73 | г. Иваново, многоквартирная жилая застройка | **ИвТЭЦ-3** | **2035** | 1,350 | 0,450 | 1,800 |
| 74 | г. Иваново, застройка социально-культурного назначения | **ИвТЭЦ-3** | **2035** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
| 75 | г. Иваново, застройка производственного характера | **ИвТЭЦ-3** | **2035** | 0,450 | 0,150 | 0,600 |
|  | **ИТОГО** |  |  | **63,387** | **20,679** | **84,066** |