

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Иванова

В соответствии со статьями 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Иванова и в целях приведения Правил землепользования и застройки города Иванова в соответствие с Генеральным планом города Иванова, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 №323 (в действующей редакции), постановлением Администрации города Иванова от 19.11.2010 №2287 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова» (в действующей редакции) принято решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Иванова (далее – Правила), осуществлена подготовка предложений по внесению изменений в Правила.

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 24, 44 Устава города Иванова, решением Ивановской городской Думы от 28.06.2006 №176 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Иванове» издано постановление Главы города Иванова от 26.04.2011 №51 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Ивановской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Иванова» (в действующей редакции). Указанное постановление опубликовано в газете «Рабочий край» (от 27.04.2011 №75 (25481), от 27.05.2011 №95 (25501) и размещено на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Срок проведения публичных слушаний определен со дня опубликования проекта внесения изменений в Правила (13.05.2011) до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний с продолжительность публичных слушаний не менее двух и не более четырех месяцев.

Дополнительно сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рабочий край» от 20.05.2011 № 90 (25496).

13 мая 2011 года графические и текстовые материалы по внесению изменений в Правила опубликованы в газете «Рабочий Край» №85 (25491) и размещены на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет http://ivgoradm.ru/uags/home/GP/project2_PZZ.

С 13.05.2011 по 13.07.2011 материалы проекта внесения изменений в Правила были размещены в холле Администрации города Иванова (пл. Революции, д. 6, 1 этаж) для всеобщего ознакомления.

Прием предложений жителей города Иванова по теме публичных слушаний осуществлялся управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова по 13.07.2011 (г. Иваново, пл. Революции, 6, каб. 616).

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила состоялось 27.05.2011 по адресу: г. Иваново, пл. Революции, 6, 2 этаж, актовый зал, в 11.00 часов. На обсуждении присутствовали 27 человек, в том числе представители общественных организаций, юридических лиц, администрации города, жители города Иванова. Организовано выступление первого заместителя главы Администрации города Иванова, председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки А.В. Матвеева, заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства – главного архитектора города О.Е. Яшаниной, директора ООО «Градостроительная мастерская» Г.П. Зыковой.

Посетителям обсуждения была предоставлена возможность оставить свои предложения в журнале публичных слушаний.

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила с учетом поступивших предложений состоялось 14.07.2011 по адресу: г. Иваново, пл. Революции, 6, 2 этаж, актовый зал, в 11.00 часов. Все письменные предложения зачитаны вслух и включены в итоговый документ публичных слушаний.

За период с 13.05.2011 по 13.07.2011 в Администрацию города Иванова, в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова поступило 5 письменных предложений, в журнале публичных слушаний оставлена 21 запись.

Всего в ходе публичных слушаний поступило 26 предложений.

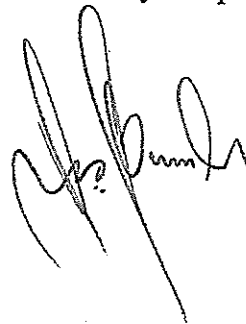
Все предложения отражены в итоговом документе публичных слушаний. Из них поддержано - 10, отклонено - 16. Предложения заинтересованных лиц касались как текстовой, связанной в основном с корректировкой перечней видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительных регламентов, параметров застройки, так и графической части Правил, связанных с изменениями территориальных зон.

Замечания отклонялись, в том числе по причине их несоответствия предмету регулирования Правил, либо нецелесообразности включения в проект Правил, либо ввиду необходимости предварительного внесения изменений в Генеральный план города Иванова, утвержденный решением Ивановской городской Думы от 27.12.2006 №323 (в действующей редакции).

Все поступившие предложения рассмотрены и проработаны на заседаниях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

На основании изложенного, комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки принято решение обеспечить внесение изменений с учетом результатов публичных слушаний в проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Иванова и представить указанный проект главе Администрации города Иванова с рекомендациями по направлению указанного проекта в Ивановскую городскую Думу.

Председатель комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки



А.В.Матвеев