

СМЕТА №1

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,
здания, сооружения, стадий
проектирования, этапа, вида
проектных или изыскательских работ

Капитальный ремонт здания
МУ ДОД СДЮСШОР №3,
расположенного по адресу: г.
Иваново, пер. Торфяной, д. № 61А

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

МУ ДОД СДЮСШОР №3

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№ разделов Сборника цен на проектные работы для строительства, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или главе		Расчет стоимости А + В×Х или объем СМР × %/100 или колич-во × цена	Стоимос ть работ, тыс.руб.
1	2	3		4	5
1	Работы по обмерам	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений ГП "Центринвестпроект"		$V/100 \times A \times K1 \times K2 \times$ $K3 \times K4 \times K_{и} / 1000 =$ $39,92 \times 29,89 \times$ $0,6558 \times 1,06 \times 1,15 \times$ $1,8 \times 25,53 / 1000 =$	43,834
	Категория сложности здания - 2 (табл.6 СБЦ)	Стоимость 100 м3 (табл.1 СБЦ) А=	29,89		
	Категория сложности работ – 2 (табл.7 СБЦ)	Объем выполняемых работ, (п.2,3,4,5,9,10,13 табл.9 СБЦ), К1=	0,6558		
	Строительный объем V/100, м3=	39,92	Преддоговорные работы (п. 2.13 СБЦ), К2=	1,06	
		Использование дополнительного оборудования (п.6 табл. 10 СБЦ), К3 =		1,15	
		Объем здания до 4000 м3 (п.4 табл. 11 СБЦ), К4 =		1,8	
		Инфляция (Прил. №4 к письму Минрегиона РФ №30394-ИП/08 от 07.11.2011 г.), К _и =		25,53	
2	Усиление и капитальный ремонт конструкций здания	Справочник базовых цен на разработку технической документации для капитального ремонта строительных конструкций зданий и сооружений ГП "ЦЕНТРИНВЕСТпроект", 1998 г.		$C = V/100 \times A \times K1$ $\times K2 \times K3 \times K3 \times K_{и} /$ $1000 = 39,92 \times 33,75$ $\times 0,9255 \times 1,04 \times 1,25$ $\times 25,53 / 1000 =$	41,384
	Категория сложности здания - 2 (табл.3 СБЦ)	Стоимость 100 м3 (табл.2 СБЦ) А=	33,75		
	Категория сложности работ – 2 (табл.4 СБЦ)	Объем выполняемых работ, (п.14, 15, 19,20,22,23 табл.5 СБЦ), К1=	0,9255		
	Строительный объем V/100, м3=	39,92	Базовая цена преддоговорных работ (п. 2.12 СБЦ), К2 =	1,04	
		Капитальный ремонт строительных конструкций для жилых и гражданских зданий (п. 2.10 СБЦ), К3 =		1,25	
		Инфляция (Прил. №4 к письму Минрегиона РФ №30394-ИП/08 от 07.11.2011 г.), К _и =		25,53	

1	2		3		4	5				
3	Спортивный корпус с залом		ГСН «СБЦ на проектные работы для строительства «Объекты ЖГС», 2010 г., Глава 2.3., Таблица 5, п.1		Спр = А×Х×К1×К2×К3×Ки = 257,10×1×0,6×0,3815×1,125×0,8×3,31 =	175,315				
			Выполнение рабочей документации (п. 1.5 СБЦ), К1 =	0,6						
	Зал размерами 30×15 м, Х (шт.) =	1,0	Выполнение рабочей документации по разделам: ЭС, ВК, ОВ, СС, ПБ, ОДИ - 35% (табл. 42 СБЦ): - Сметная документация 35% × 0,09 = 3,15% К1 = 35%+3,15% = 38,15%	0,3815						
	Постоянная величина баз.цены проектир., А=	257,10								
							Проектирование дополнительных помещений (табл. 5а СБЦ): - Учебный класс - 1,04 - Методический кабинет - 1,04 - Конференц-зал - 1,04 К2 = 1,04×1,04×1,04 = 1,124864	1,125		
									Понижающий коэфф. на кап. ремонт (письмо Минрегиона РФ №42415-ИП/08 от 17.12.10),К3 =	0,80
		Инфляция (Прил. №4 к письму Минрегиона РФ №30394-ИП/08 от 07.11.2011 г.), Ки =	3,31							
4	Итого:					260,533				
5	НДС - 18%					46,896				
6	Всего:					307,429				

СОГЛАСОВАНО:

Ответственный представитель заказчика _____ / _____ /